

**Финансовый управляющий
Савиновой Лилии Александровны
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская обл, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, оф. 6.12, тел.: 89273945289, эл. почта: csb_40@mail.ru

13 июня 2024 г.	Арбитражный суд Республики Мордовия, 430005, Мордовия респ., г. Саранск, ул. Коммунистическая д. 33 Дело № А39-3210/2023
------------------------	---

**ОТЧЕТ
ФИНАНСОВОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ДОЛЖНИКА**

Дата: 13 июня 2024 г.

Место составления: г. Пенза

Ф.И.О. арбитражного управляющего: Малиева Олеся Олеговна
Ф.И.О. должника: Савинова Лилия Александровна
Дата рождения должника: 03.04.1974
Место рождения должника: с. Константиновка Ромодановский р-н Мордовская АССР
ИНН должника: 131601860734
СНИЛС должника: 017-793-052 67
Место жительства должника согласно документам о регистрации: Респ Мордовия, п. Ромоданово, ул. Московская, д. 3

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Республики Мордовия
Номер дела	А39-3210/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	07.12.2023 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	07.12.2023 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0040
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	АО "Д2 Страхование"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Arbitr-3980975400-47660 от 05.12.2023г., действителен с 19.01.2023 г. по 18.01.2025 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	440008, Пензенская обл, г Пенза, ул Суворова, 81, 6.12

Сведения о лицах, привлеченных арбитражным управляющим для обеспечения своей деятельности

Привлеченный специалист	Наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица	Реквизиты определения суда о привлечении лица	№, дата и срок действия договора	Размер вознаграждения	Источник оплаты
-	-	-	-	-	-

Информация о жалобах на действия (бездействие) арбитражного управляющего

Сведения о заявителе	Содержание жалобы	Квалификация правонарушения	Орган (организация),	Дата рассмотрения	№ документа по итогам	Принятое решение	Сведения о пересмотре
----------------------	-------------------	-----------------------------	----------------------	-------------------	-----------------------	------------------	-----------------------

жалобы		(статья)	рассмотревший жалобу и (или) принявший решение		рассмотрения жалобы (протокол, судебный акт)		принятого решения
Жалобы на действия арбитражного управляющего не поступали							

Сведения о размерах поступивших и использованных денежных средств должника

Приход (руб.)	Дата поступления	Расход (руб.)	Дата платежа	Обоснование
1	2	3	4	5
		451,25	13.12.2023	Акт сдачи - приемки от 13.12.2023, опубликование сведений (Сообщение о судебном акте)
		761,40	18.12.2023	чек Почты России от 18.12.2023, отправка корреспонденции (уз печатно)
1365,58	21.12.2023			Чек от 21.12.2023, Зачисления
8286,48	21.12.2023			Чек от 21.12.2023, Зачисления
504,57	21.12.2023			Чек от 21.12.2023, Зачисления
4187,80	22.12.2023			Чек от 22.12.2023, Заработная плата
		7866,05	23.12.2023	от 23.12.2023, опубликование сведений
		15669,00	25.12.2023	от 25.12.2023, Выплата прожиточного минимума
8603,40	25.12.2023			Чек от 25.12.2023, Заработная плата
3563,00	25.12.2023			Чек от 25.12.2023, Заработная плата
13920,00	28.12.2023			от 28.12.2023, Премия
15005,76	10.01.2024			Чек от 10.01.2024, Заработная плата
		84,60	12.01.2024	чек Почты России от 12.01.2024, отправка корреспонденции (уз в банк)
3953,66	18.01.2024			Чек от 18.01.2024, Заработная плата
		402,00	19.01.2024	чек Почты России от 19.01.2024, Отправка корреспонденции (пш)
		16844,00	25.01.2024	от 25.01.2024, Выплата прожиточного минимума
8225,32	25.01.2024			Чек от 25.01.2024, Заработная плата
		900,00	31.01.2024	чек Почты России от 31.01.2024, Почтовые услуги 2
15324,41	09.02.2024			Чек от 09.02.2024, Заработная плата
		321,60	09.02.2024	чек Почты России от 09.02.2024, отправка корреспонденции (уз эл-но)
		402,00	12.02.2024	чек Почты России от 12.02.2024, отправка корреспонденции (уз электронно)
7170,32	13.02.2024			Чек от 13.02.2024, Заработная плата
10273,90	26.02.2024			Чек от 26.02.2024, Заработная плата
		16844,00	26.02.2024	от 26.02.2024, Выплата прожиточного минимума
11585,64	11.03.2024			Чек от 11.03.2024, Заработная плата
		253,80	13.03.2024	чек Почты России от 13.03.2024, отправка корреспонденции (уз печатно)
21860,00	18.03.2024			Чек от 18.03.2024, Зачисления
		16844,00	25.03.2024	от 25.03.2024, Выплата прожиточного минимума
8521,02	25.03.2024			Чек от 25.03.2024, Заработная плата
325,12	27.03.2024			от 27.03.2024, Социальные выплаты
163,06	27.03.2024			от 27.03.2024, Социальные выплаты
16722,24	09.04.2024			Чек от 09.04.2024, Заработная плата
		484,74	18.04.2024	Акт сдачи - приемки от 18.04.2024, опубликование сведений (Сведения о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет должника)
		484,74	18.04.2024	Акт сдачи - приемки от 18.04.2024, опубликование сведений (Объявление о проведении торгов)
10522,30	25.04.2024			Чек от 25.04.2024, Заработная плата
		16844,00	25.04.2024	от 25.04.2024, Выплата прожиточного минимума
11831,58	08.05.2024			Чек от 08.05.2024, Заработная плата

		723,60	13.05.2024	чек Почты России от 13.05.2024, отправка корреспонденции (продление)
10426,00	24.05.2024			Чек от 24.05.2024, Заработная плата
		16844,00	25.05.2024	от 25.05.2024, Выплата прожиточного минимума
		484,74	04.06.2024	Акт сдачи - приемки от 04.06.2024, опубликование сведений (Сообщение о результатах торгов)
		338,40	04.06.2024	чек Почты России от 04.06.2024, отправка корреспонденции (ув-ие о принятии имущества)
		484,74	05.06.2024	Акт сдачи - приемки от 05.06.2024, опубликование сведений (Сообщение о собрании кредиторов)
		484,74	06.06.2024	Акт сдачи - приемки от 06.06.2024, опубликование сведений (Сообщение о судебном акте)
		15736,75	06.06.2024	от 06.06.2024, возмещение расходов ФУ за процедуру РД
		484,74	06.06.2024	Акт сдачи - приемки от 06.06.2024, опубликование сведений (Сообщение о результатах проведения собрания кредиторов)
		1045,20	06.06.2024	чек Почты России от 06.06.2024, отправка корреспонденции (отчеты и ход-ва)
		25000,00	06.06.2024	от 06.06.2024, Возмещение вознаграждения ФУ за процедуру РИГ
		484,74	06.06.2024	Акт сдачи - приемки от 06.06.2024, опубликование сведений (отчет)
		50,06	14.06.2024	от 14.06.2024, Погашение третьей очереди реестра требований кредиторов
		24647,49	14.06.2024	от 14.06.2024, Погашение третьей очереди реестра требований кредиторов
		978,06	14.06.2024	от 14.06.2024, Погашение третьей очереди реестра требований кредиторов
		9096,72	14.06.2024	от 14.06.2024, Погашение третьей очереди реестра требований кредиторов
192341,16		192341,16		

**Финансовый управляющий
Савиновой Лилии Александровны**

Дата 13 июня 2024 г.




О.О. Малиева

**Финансовый управляющий
Савиновой Лилии Александровны
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская обл, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, оф. 6.12, тел.: 89273945289, эл. почта: csb_40@mail.ru

от 13 июня 2024 г.	в Арбитражный суд Республики Мордовия, 430005, Мордовия респ., г. Саранск, ул. Коммунистическая д. 33 Дело № А39-3210/2023
--------------------	--

**ОТЧЕТ ФИНАНСОВОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО
(О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ГРАЖДАНИНА)**

Дата: 13 июня 2024 г.

Место составления: г. Пенза

Ф.И.О. арбитражного управляющего: Малиева Олеся Олеговна
Ф.И.О. должника: Савинова Лилия Александровна
Дата рождения должника: 03.04.1974
Место рождения должника: с. Константиновка Ромодановский р-н Мордовская АССР
ИНН должника: 131601860734
СНИЛС должника: 017-793-052 67
Регистрация по месту жительства: Респ Мордовия, п. Ромоданово, ул. Московская, д. 3

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Республики Мордовия
Номер дела	А39-3210/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	07.12.2023 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	07.12.2023 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0040
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	АО "Д2 Страхование"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Arbitr-3980975400-47660 от 05.12.2023г., действителен с 19.01.2023 г. по 18.01.2025 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	440008, Пензенская обл, г Пенза, ул Суворова, 81, 6.12

Сведения о лицах, привлеченных арбитражным управляющим для обеспечения своей деятельности

Привлеченный специалист	Наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица	№, дата и срок действия договора	Размер вознаграждения	Источник оплаты
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Информация о жалобах на действия (бездействие) арбитражного управляющего

Сведения о заявителе жалобы	Содержание жалобы	Квалификация правонарушения (статья)	Орган (организация), рассмотревший жалобу и (или) принявший решение	Дата рассмотрения	№ документа по итогам рассмотрения жалобы (протокол, судебный акт)	Принятое решение	Сведения о пересмотре принятого решения
Жалобы на действия арбитражного управляющего не поступали							

Сведения о реализации финансовым управляющим своих прав и выполнении обязанностей

Процедура реализации имущества гражданина открыта на срок с 07.12.2023 г. по 16.05.2024 г.
Срок реализации имущества гражданина продлен до (на) – 04 июля 2024 года

Сведения о сформированной конкурсной массе, в том числе о ходе и об итогах описи имущества должника, о ходе и результатах оценки имущества должника

Имущество	Включается в конкурсную массу		Исключается из конкурсной массы	
	Стоимость имущества, определенная финансовым управляющим (руб.)	Стоимость имущества, определенная оценщиком (в случае принятия такого решения собранием кредиторов) (руб.)	Стоимость имущества, определенная финансовым управляющим (руб.)	Стоимость имущества, определенная оценщиком (в случае принятия такого решения собранием кредиторов) (руб.)
Имущество, не являющееся предметом залога				
Недвижимое имущество, в том числе:				
Земельные участки:				
Земельный участок, площадь 1500 кв.м., назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, Ромодановский район, с.Константиновка, ул. Смагина, 31., кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:214 . На имущество не может быть обращено взыскание согласно ст. 446 ГПК РФ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Земельный участок, площадь 1300 кв.м., назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, Ромодановский району с. Константиновка., кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:127	0,00	0,00	0,00	0,00
Земельный участок, площадь 1200 кв.м., назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Константиновка., кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:128	0,00	0,00	0,00	0,00
Жилые дома:				
Здание, площадь 46.1 кв.м., назначение: Жилое, адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, р-н. Ромодановский, с.Константиновка, ул. Смагина, д. 31, кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:1055 . На имущество не может быть обращено взыскание согласно ст. 446 ГПК РФ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего имущества, не являющегося предметом залога	0,00	0,00	0,00	0,00
Имущество, являющееся предметом залога				
Не выявлено				

Опись имущества должника проведена – 08.12.2023 г.

Сведения о ходе реализации имущества должника

Имущество, включенное в конкурсную массу	Сведения о реализации имущества		Сумма (руб.)
	Дата договора	№ договора	
Итого: 1. Земельный участок, площадь 1300 кв.м., назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, Ромодановский району с. Константиновка., кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:127 Торги проводятся на электронной торговой площадке А-КОСТА. Начало приема заявок 22.04.2024 12:00, окончание приема заявок 03.06.2024 12:00 (по МСК времени). Дата торгов 03.06.2024 г. 12:00 (по МСК времени).			
2. Земельный участок, площадь 1200 кв.м., назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Константиновка., кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:128 Торги проводятся на электронной торговой площадке А-КОСТА info (далее - ЭТП). Начало приема заявок 22.04.2024 12:00, окончание приема заявок 03.06.2024 12:00 (по МСК времени). Дата торгов 03.06.2024 г. 12:00 (по МСК времени). В связи с отказом покупателя от имущества, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися (сообщение на сайте ЕФРСБ № 14551963 от 04.06.2024 г.). Финансовым управляющим направлены уведомления кредиторам о принятии имущества на баланс. До настоящего времени ответа не поступило.			0,00

Сведения о размере денежных средств, поступивших на основной счет должника, об источниках данных поступлений

Источник поступления	Дата поступления	Сумма (руб.)
Зачисления	21.12.2023	1365,58
Зачисления	21.12.2023	8286,48
Зачисления	21.12.2023	504,57
Заработная плата	22.12.2023	4187,80
Заработная плата	25.12.2023	8603,40

Заработная плата	25.12.2023	3563,00
Премия	28.12.2023	13920,00
Заработная плата	10.01.2024	15005,76
Заработная плата	18.01.2024	3953,66
Заработная плата	25.01.2024	8225,32
Заработная плата	09.02.2024	15324,41
Заработная плата	13.02.2024	7170,32
Заработная плата	26.02.2024	10273,90
Заработная плата	11.03.2024	11585,64
Зачисления	18.03.2024	21860,00
Заработная плата	25.03.2024	8521,02
Социальные выплаты	27.03.2024	325,12
Социальные выплаты	27.03.2024	163,06
Заработная плата	09.04.2024	16722,24
Заработная плата	25.04.2024	10522,30
Заработная плата	08.05.2024	11831,58
Заработная плата	24.05.2024	10426,00
Итого:		192341,16

Меры по обеспечению сохранности имущества должника

Принятые меры	Результаты
Требования, предъявляемые в арбитражный суд, о признании недействительности сделок и решений, а также требований о применении последствий недействительности ничтожных сделок, заключенных или исполненных должником:	Не поступало
Ведение в судах дел об истребовании или о передаче имущества гражданина либо в пользу гражданина:	Не велось
Иные меры:	Направлены запросы. Получены ответы.

Сведения о ведении реестра требований кредиторов

Обязанность по ведению реестра возложена на финансового управляющего Малиеву Олеся Олеговну.

Формирование реестра требований кредиторов

Публикация сведений о признании должника банкротом и введении реализации имущества гражданина	АО «Коммерсантъ. Издательский Дом» № 240(7685) объявление № 77235741794 от 23.12.2023 г., «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» сообщение № 13197125 от 13.12.2023 г.
Уведомление кредиторов о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина	Уведомления направлены
Дата закрытия реестра кредиторов	23 февраля 2024 г.
Всего рассмотрено заявленных требований кредиторов	4
Всего рассмотрено в арбитражном суде заявленных финансовым управляющим и должником возражений по требованиям кредиторов, из них принято решений: — о включении требований в реестр; — об отказе включить требования в реестр.	Заявлено и рассмотрено в АС __0__ возражения по требованиям кредиторов. Принято <u>4</u> решений о включении в реестр требований кредиторов (по умолч.) Принято <u>0</u> решение об отказе.
Количество кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов на дату закрытия реестра кредиторов	4

Сведения о размере требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов

№ п/п	Наименование кредитора	Сумма (руб.)		Процент удовлетворения требований кредиторов	Дата удовлетворения
		Требований кредиторов согласно реестру	Удовлетворенных требований кредиторов		
1	2	3	4	5	6
	Первая очередь всего, в том числе:	0,00	0,00	0%	-
	-	-	-	-	-
	Вторая очередь всего, в том числе:	0,00	0,00	0%	-
	-	-	-	-	-
	Третья очередь всего, в том числе:	315269,29	34772,33	11,03%	-

	Третья очередь: требования, обеспеченные залогом, всего, в том числе:	0,00	0,00	0%	-
	-	-	-	-	-
	Третья очередь: требования, не обеспеченные залогом, всего, в том числе:	314658,35	34772,33	11,05%	-
1	КПКГ "КАССА ВЗАИМОПОМОЩИ "СТОЛИЧНАЯ"	7297,77	806,46	11,05%	14.06.2024
2	КПКГ "КАССА ВЗАИМОПОМОЩИ "СТОЛИЧНАЯ"	1552,79	171,60	11,05%	14.06.2024
3	УФНС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ	453,00	50,06	11,05%	14.06.2024
4	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ"	223037,68	24647,49	11,05%	14.06.2024
5	Безматерных Владимир Евгеньевич	82317,11	9096,72	11,05%	14.06.2024
	Третья очередь: проценты	0,00	0,00	0%	-
	-	-	-	-	-
	Третья очередь: штрафы, пени	610,94	0,00	0%	-
1	КПКГ "КАССА ВЗАИМОПОМОЩИ "СТОЛИЧНАЯ"	610,94	0,00	0%	-
	Итого:	315269,29	34772,33	11,03%	-
	Справочно: требования, учитываемые за реестром:	0,00	0,00	0%	-
	Справочно: требования очередности предшествующей распределению ликвидационной квоты	0,00	0,00	0%	-
	Всего:	315269,29	34772,33	11,03%	-

Сведения о сумме текущих обязательств должника

№ п/п	ФИО кредитора - физического лица, наименование кредитора - юридического лица, адрес	Процедура, в ходе которой возникло обязательство	Назначение	Основание возникновения	Размер обязательства (руб.)	Сумма погашения (руб.)	Непогашенный остаток (руб.)
Первая очередь: требования по текущим платежам, связанным с уплатой алиментов, судебными расходами по делу о банкротстве гражданина, выплатой вознаграждения финансовому управляющему, взысканием задолженности по выплате вознаграждения лицам, привлеченным финансовым управляющим для обеспечения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве гражданина							
1.	Малиева Олеся Олеговна	Реализация имущества	Вознаграждение финансового управляющего	Решение АС	25000,00	25000,00	0,00
2.	Малиева Олеся Олеговна	Реализация имущества	Расходы на опубликование сообщений в газетах	счет	7866,05	7866,05	0,00
3.	Малиева Олеся Олеговна	Реализация имущества	Почтовые услуги 2	чек	900,00	900,00	0,00
4.	Малиева Олеся Олеговна	Реализация имущества	Расходы на опубликование сообщений в ЕФРСБ	Акт сдачи-приемки	3844,43	3844,43	0,00
5.	Малиева Олеся Олеговна	Реализация имущества	Почтовые услуги	чек	4332,60	4332,60	0,00
6.	Малиева Олеся Олеговна	Реализация имущества	возмещение расходов ФУ за процедуру РД	чек	15736,75	15736,75	0,00
ИТОГО					57679,83	57679,83	0,00
Вторая очередь: требования о выплате выходных пособий и об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовым договорам							
ИТОГО					0,00	0,00	0,00
Третья очередь: требования о внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе об уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме							
ИТОГО					0,00	0,00	0,00
Четвертая очередь: требования по иным текущим платежам							
1.	Савинова Лилия Александровна	Реализация имущества	Выплата прожиточного минимума	Постановление Правительства РФ	99889,00	99889,00	0,00

ИТОГО	99889,00	99889,00	0,00
ИТОГО по всем очередям	157568,83	157568,83	0,00

Иные сведения о ходе проведения процедуры реализации имущества должника:

Сведения о расходах на проведение реализации имущества

№ п/п	Вид расходов	Сумма расходов (руб.)
1.	Расходы на опубликование сообщений в ЕФРСБ	3844,43
2.	Расходы на опубликование сообщений в газетах	7866,05
3.	Почтовые услуги	4332,60
4.	Выплата прожиточного минимума	99889,00
5.	Возмещение вознаграждения ФУ за процедуру РИГ	25000,00
6.	Почтовые услуги 2	900,00
7.	возмещение расходов ФУ за процедуру РД	15736,75
	Итого:	157568,83

Сведения о выплатах должнику денежных средств в размере прожиточного минимума:

Дата выплаты	Сумма выплаты (руб.)
25.03.2024	16844,00
25.01.2024	16844,00
26.02.2024	16844,00
25.04.2024	16844,00
25.05.2024	16844,00
25.12.2023	15669,00
Итого:	99889,00

1. «07» декабря 2023 г. Решением Арбитражного суда Республики Мордовия введена процедура реализации имущества в отношении Савиновой Лилии Александровны финансовым управляющим утверждена Малиева О.О.

2. Финансовым управляющим в АО «Коммерсантъ» направлена заявка на публикацию сообщения о введении процедуры банкротства – реализация имущества и назначении финансового управляющего. Опубликовано объявление о введении процедуры банкротства и назначении финансового управляющего в газете АО «Коммерсантъ. Издательский Дом» № 240(7685) объявление № 77235741794 от 23.12.2023 г., «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» сообщение № 13197125 от 13.12.2023 г.

3. Финансовым управляющим направлены запросы и уведомления во все контролирующие и регистрирующие органы, должнику о введении реализации имущества в отношении Савиновой Лилии Александровны и предоставлении необходимых документов.

4. Финансовым управляющим направлены требования-уведомления о блокировке операций по счетам в кредитные организации.

5. Получены ответы из контролирующих и регистрирующих органов, банковских организаций на запросы финансового управляющего.

6. Во исполнение требований пункта 2 статьи 213.7 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим финансовый управляющий сообщает о проведенной проверке наличия (отсутствия) признаков фиктивного или преднамеренного банкротства Должника, по результатам которой сделаны следующие выводы:

- об отсутствии признаков преднамеренного банкротства;
- об отсутствии оснований для оспаривания сделок;
- об отсутствии признаков фиктивного банкротства

Финансовый управляющий
Савиновой Лилии Александровны

Дата 13 июня 2024 г.



О.О. Малиева

Финансовый управляющий
Савиновой Лилии Александровны
Малиева Олеся Олеговна
440000, Пензенская обл, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, оф. 6.12, тел.: 89273945289, эл. почта:
csb_40@mail.ru

13 июня 2024 г.	в Арбитражный суд Республики Мордовия, 430005, Мордовия респ., г. Саранск, ул. Коммунистическая д. 33 Дело № А39-3210/2023
-----------------	---

ХОДАТАЙСТВО
о завершении процедуры реализации имущества гражданина

Решением Арбитражного суда Республики Мордовия от 07.12.2023 г. по делу № А39-3210/2023 Савинова Лилия Александровна (дата/место рождения: 03.04.1974 г.р., с. Константиновка Ромодановский р-н Мордовская АССР, СНИЛС 017-793-052 67, ИНН 131601860734, адрес регистрации: Респ Мордовия, п. Ромоданово, ул. Московская, д. 3) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

Финансовым управляющим **Савиновой Лилии Александровны** (далее по тексту – **Должник**) Малиевой О.О. выполнены все необходимые мероприятия по процедуре реализации имущества гражданина предусмотренные 8 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Финансовым управляющим проведена работа по сбору сведений о должнике, направлены запросы по имуществу должника во все контролирующие и регистрирующие органы, Должнику.

Также Финансовым управляющим предприняты меры по выявлению, формированию, оценке и реализации конкурсной массы Должника. Согласно полученным ответам из государственных регистрирующих и контролирующих органов, за Должником числится следующее имущество:

1. Земельный участок, площадь 1500 кв.м., назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства , адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, Ромодановский район, с.Константиновка, ул. Смагина, 31., кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:214 . На имущество не может быть обращено взыскание согласно ст. 446 ГПК РФ.
2. Земельный участок, площадь 1300 кв.м., назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства , адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, Ромодановский району с. Константиновка., кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:127
3. Земельный участок, площадь 1200 кв.м., назначение: Для ведения личного подсобного хозяйства , адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Константиновка., кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:128
4. Здание , площадь 46.1 кв.м., назначение: Жилое , адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, р-н. Ромодановский, с.Константиновка, ул. Смагина, д. 31, кадастровый (условный) номер: 13:16:0106001:1055 . На имущество не может быть обращено взыскание согласно ст. 446 ГПК РФ.

22 января 2024 года финансовым управляющим в Арбитражный суд Республики Мордовия было подано Ходатайство Об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина. 26 января 2024 года Ходатайство было принято к рассмотрению и назначено судебное заседание на 19 марта 2024 года. 19 марта 2024 года в судебном заседании был объявлен перерыв до 02 апреля 2024 года. 02.04.2024 года Ходатайство было утверждено.

18.04.2024 года финансовым управляющим на сайте ЕФРСБ было опубликовано сообщение № 14186281 о начале торгов по имуществу Савиновой Л.А. на электронной площадке в форме публичного предложения. Предмет торгов:

Лот №1: Земельный участок кадастровый (условный) номер 13:16:0106001:127. Площадь 1 300 кв.м. Начальная цена 426 666 руб. 66 коп. Шаг - 10% от начальной цены, размер задатка - 10% от начальной цены

Лот №2: Земельный участок кадастровый (условный) номер 13:16:0106001:128. Площадь 1 200 кв.м. Начальная цена 376 666 руб. 66 коп.. Шаг - 10% от начальной цены, размер задатка - 10% от начальной цены
Адрес: Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Константиновка Торги проводятся на электронной торговой площадке А-КОСТА. Начало приема заявок 22.04.2024 12:00, окончание приема заявок 03.06.2024 12:00 (по МСК времени).

04.06.2024 года финансовым управляющим на сайте ЕФРСБ было опубликовано сообщение № 14551963 о том, что завершен прием заявок на торгах, на электронной площадке в форме публичного предложения. Предмет торгов:

Лот №1: Земельный участок кадастровый (условный) номер 13:16:0106001:127. Площадь 1 300 кв.м.

Лот №2: Земельный участок кадастровый (условный) номер 13:16:0106001:128. Площадь 1 200 кв.м. Адрес: Республика Мордовия, Ромодановский район, с. Константиновка. В связи с отказом покупателя от имущества, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися. Финансовым управляющим направлены уведомления кредиторам о принятии имущества на баланс. До настоящего времени ответа не поступило.

Конкурсная масса **Савиновой Лилии Александровны** сформировала за счет денежных средств ежемесячно поступающих в виде заработной платы.

Реестр требований кредиторов **Савиновой Лилии Александровны** сформирован в размере 315269,29 руб. Дата закрытия реестра 23 февраля 2024 г. Процент удовлетворения требований кредиторов 11,03 % . РТК частично погашен в сумме 34772,33 руб.

В соответствии с п. 1 ст. 213.28 Закона о банкротстве, Финансовым управляющим, в Арбитражный суд Республики Мордовия направлен итоговый отчет о ходе реализации имущества гражданина должника.

Финансовый управляющий считает необходимым отметить, что Должник в ходе проведения процедуры реализации имущества действовал принципам добросовестности и разумности, финансовому управляющему в получении достоверных документов не препятствовал, обязанности по передачи всех необходимых документов финансовому управляющему выполнил в полном объеме, каких-либо скрытых фактов от должника Финансовым управляющим в процессе исполнения своих обязанностей не выявлено, в связи с чем злоупотребления правом и фактов недобросовестности со стороны Должника не усмотрено, равно как и жалоб на действия (бездействия) в суд не поступало.

На основании вышеизложенного и в соответствии с п.п 2,3 ст.213.28 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

ПРОШУ СУД:

1. Завершить процедуру реализации имущества гражданина, открытую в отношении **Савиновой Лилии Александровны**

2. Освободить **Савиновой Лилии Александровны** от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных в реализации имущества гражданина.

В соответствии со ст. 156 АПК РФ прошу суд, судебное заседание, назначенное на 04 июля 2024 года на 11 час. 00 мин., провести в мое отсутствие.

Приложения:

1. Доказательства отправки участвующим лицам.

Финансовый управляющий
Савиновой Лилии Александровны

Малиева О.О.

