

**Финансовый управляющий
Медитовой Ляззат Тулендиновны
Малиева Олеся Олеговна**

440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12. Контактный телефон: 8927-395-75-54, эл.почта : csb-75@mail.ru

от «20» октября 2023 г.

**Арбитражный суд Оренбургской области
460000, г. Оренбург, ул. Краснознаменная, д. 56
Дело № А47-11946/2023**

ХОДАТАЙСТВО

**об утверждении положения Медитовой Ляззат Тулендиновны
принадлежащего на праве долевой собственности 39 га.**

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 28.09.2023 по делу № А47-11946/2023 Медитова Ляззат Тулендиновна (дата/место рождения: 01.12.1972, п. Кумак Адамовский район Оренбургская область, СНИЛС 127733045 55, ИНН 561802822802, адрес регистрации: Оренбургская область, г. Ясный, п. Комарово, ул. Центральная, д. 9, кв. 7) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

29.09.2023 г. Финансовым управляющим Малиевой О.О. проведена опись имущества **Медитовой Л.Т** (далее по тексту – Должник), данный факт подтверждается описью имущества от 29.09.2023 г

20.10.2023 г. в отношении имущества Должника, проведена оценка рыночной стоимости принадлежащего Должнику, находящегося по адресу: Оренбургская область, Ясенский район, ЗАО имени В.М. Комарова., данный факт подтверждается решением об оценке имущества должника от 20.10.2023 г

Согласно пункту 1 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту – Закон) в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

На основании выше изложенного и в соответствии со ст. 213.26, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

ПРОШУ:

- Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества **Медитовой Л.Т** в редакции Финансового управляющего Малиевой О.О.

- Утвердить начальную цену продажи имущества Лот № 1: земельный участок для сельскохозяйственного производства кадастровый номер: 56:35:0000000:4 Доля 39 га. в размере 44 666 666 руб., 66 коп

Приложение:

1. Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества **Медитовой Л.Т** в редакции Финансового управляющего Малиевой О.О.
2. Опись имущества от 29.09.2023 г.
3. Решение об оценки имущества должника-гражданина №1 от 20.10.2023 г
4. Аналоги имущества №1;
5. Выписка ЕГРН 07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249385439
6. Доказательства отправки лицам участвующим в деле

**Финансовый управляющий
Медитовой Ляззат Тулендиновны**



О.О. Малиева