

Финансовый управляющий  
Пимкиной Татьяны Сергеевны  
Малиева Олеся Олеговна

440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12. Контактный телефон: 89273957554, эл.почта: csb-75@mail.ru

Аналоги имущества должника



Взяты с сайта: <https://www.avito.ru>

1. Предложение объекта-аналога №1, расположенного на сайте [https://www.avito.ru/michurinsk/kvartiry/1-k\\_kvartira\\_33\\_m\\_15\\_et\\_3993417762](https://www.avito.ru/michurinsk/kvartiry/1-k_kvartira_33_m_15_et_3993417762)

Главная > Недвижимость > Квартиры > Купить > Вторичка > 1-комнатные

**1-к. квартира, 33 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



**2 500 000 ₽**  
75 758 ₽ за м<sup>2</sup>  
В ипотеку от 25 006 ₽/мес.  
[Посмотреть скидки](#)

Показать телефон  
в xxx xxx-xx-xx

Написать сообщение  
Отвечает около 30 минут

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте! ▶

Ещё продаёте?    Торг уместен?

Когда можно посмотреть?



ЭТАЖИ Тамбов  
Агентство

2. Предложение объекта-аналога №2, расположенного на сайте [https://www.avito.ru/michurinsk/kvartiry/1-k\\_kvartira\\_334\\_m\\_44\\_et\\_3739194994](https://www.avito.ru/michurinsk/kvartiry/1-k_kvartira_334_m_44_et_3739194994)

Главная > Недвижимость > Квартиры > Купить > Вторичка > 1-комнатные

**1-к. квартира, 33,4 м<sup>2</sup>, 4/4 эт.**

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



**2 750 000 ₽**  
82 335 ₽ за м<sup>2</sup>  
В ипотеку от 27 506 ₽/мес.  
[Посмотреть скидки](#)

Показать телефон  
в 960 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте! ▶

Ещё продаёте?    Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь  
Частное лицо

3. Предложение объекта-аналога №3, расположенного на сайте [https://www.avito.ru/michurinsk/kvartiry/1-k\\_kvartira\\_34\\_m\\_15\\_et\\_4227739767](https://www.avito.ru/michurinsk/kvartiry/1-k_kvartira_34_m_15_et_4227739767)

# 1-к. квартира, 34 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.

## 2 900 000 ₽

85 294 ₽ за м<sup>2</sup>

В ипотеку от 29 007 ₽/мес.

[Посмотреть скидки](#)

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



[Показать телефон](#)  
в xxx xxx-xx-xx

[Написать сообщение](#)  
Отвечает около часа

[Рассчитать ипотеку](#)

### Спросите у продавца

[Ещё продаёте?](#) [Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Пользователь  
Частное лицо

Таким образом, средняя стоимость 1/3 доли жилого помещения площадью 33.2 кв.м составляет:

$$2\,500\,000 + 2\,750\,000 + 2\,900\,000 = 8\,150\,000 \text{ руб., } 00 \text{ коп.}$$

$$8\,150\,000 \text{ руб., } 00 \text{ коп.} / 3 = 2\,716\,666 \text{ руб., } 66 \text{ коп.}$$

$$2\,716\,666 \text{ руб., } 66 \text{ коп.} / 3 = 905\,555 \text{ руб., } 55 \text{ коп.}$$

**Финансовый управляющий**  
**Пимкиной Татьяны Сергеевны**



**Малиева О.О**