

**Финансовый управляющий
Комарова Михаила Николаевича
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89270974785, эл. почта: csb-139@mail.ru

29 июля 2024 г.	<p style="text-align: center;">1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11</p> <p style="text-align: center;">2. Арбитражный суд Пензенской области 440000, Пензенская область, город Пенза, ул. Кирова, д. 35/39</p> <p style="text-align: center;">3. Комаров Михаил Николаевич Пензенская обл, с. Тютнярь, ул. Блохина, д. 82</p> <p style="text-align: center;">4. УФНС России по Пензенской области 440008, Пензенская область, город Пенза, Коммунистическая ул., д.32</p> <p style="text-align: center;">5. Управление Росреестра по Пензенской области 440600, Пензенская область, город Пенза, ул. Суворова, д.39а</p> <p style="text-align: center;">6. ПАО "Сбербанк России" 117312, город Москва, ул. Вавилова, д.19</p> <p style="text-align: center;">7. УФНС России по Пензенской области 440008, Пензенская область, город Пенза, Коммунистическая ул., д.32</p>
------------------------	---

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 23.04.2024 по делу № А49-13273/2023 Комаров Михаил Николаевич (дата/место рождения: 04.12.1983, с. Тютнярь Кузнецкого р-на Пензенской обл, СНИЛС 145263926 66, ИНН 580315347603, адрес регистрации: Пензенская обл, с. Тютнярь, ул. Блохина, д. 82) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11). Реестр требований кредиторов подлежит закрытию по истечении двух месяцев с даты опубликования настоящего объявления в газете «Коммерсантъ».

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Комарова Михаила Николаевича, назначенного на «27» сентября 2024 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Земельный участок Кадастровый номер: 58:14:0630201:21 Общая долевая собственность, 1\2 на нем расположено Здание жилое Кадастровый номер: 58:14:0630201:113 Общая долевая собственность, 1\2 Совместная собственность с Комаровой Ольгой Анатольевной;
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Земельный участок Кадастровый номер: 58:14:0630201:21 Общая долевая собственность, 1\2 на нем расположено Здание жилое Кадастровый номер: 58:14:0630201:113 Общая долевая собственность, 1\2 Совместная собственность с Комаровой Ольгой Анатольевной;
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Земельный участок Кадастровый номер: 58:14:0630201:21 Общая долевая собственность, 1\2 на нем расположено Здание жилое Кадастровый номер: 58:14:0630201:113 Общая долевая собственность, 1\2 Совместная собственность с Комаровой Ольгой Анатольевной.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «27» сентября 2024 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 29 июля 2024 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79270974785.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «27» сентября 2024 г., по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79270974785, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Комарову Михаилу Николаевичу.

**Финансовый управляющий
Комарова Михаила Николаевича**



О.О.Малиева