

Финансовый управляющий  
Максиян Ирины Вячеславовны  
Малиева Олеся Олеговна

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89270974785, эл. почта: csb-141@mail.ru

От 02 сентября 2024 г.	<p style="text-align: center;"><b>Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"</b></p> <p style="text-align: center;">350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11</p> <p style="text-align: center;"><b>Управление Росреестра Краснодарского края</b> 350063, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Ленина, д.28</p> <p style="text-align: center;"><b>УФНС России Краснодарского края</b> 350000, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Им. Гоголя, д. 90</p> <p style="text-align: center;"><b>Арбитражный суд Краснодарского края</b> 350063, Краснодарский край, город Краснодар, Пастовая ул., д. 32, кабинет 609</p> <p style="text-align: center;"><b>Максиян Ирина Вячеславовна</b> Краснодарский край, с. Сукко, ул. Рекордная, д. 10</p> <p style="text-align: center;"><b>ПАО "Сбербанк России"</b> 117312, город Москва, ул. Вавилова, д.19</p>
------------------------	--

**Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования**

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 09.07.2024 по делу № А32-29668/2024 Максиян Ирина Вячеславовна (дата/место рождения: 07.09.1977, г. Белая Калитва Ростовская обл, СНИЛС 053-869-539 03, ИНН 614200756330, адрес регистрации: Краснодарский край, с. Сукко, ул. Рекордная, д. 10) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Максиян Ирины Вячеславовны в форме заочного голосования.**

**Повестка дня собрания кредиторов:**

**1. Результаты проведения описи имущества Должника:**

- 1.1. Земельный участок, кадастровый номер 61:47:0010225:53 с расположенным на нем нежилым помещением кадастровый номер 61:04:0000000:4916, Доля 1/2
- 1.2. Земельный участок, кадастровый номер 90:24:060101:451, Доля 1/2

**2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника:**

- 2.1. Земельный участок, кадастровый номер 61:47:0010225:53 с расположенным на нем нежилым помещением кадастровый номер 61:04:0000000:4916, Доля 1/2
- 2.2. Земельный участок, кадастровый номер 90:24:060101:451, Доля 1/2

**3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника:**

- 3.1. Земельный участок, кадастровый номер 61:47:0010225:53 с расположенным на нем нежилым помещением кадастровый номер 61:04:0000000:4916, Доля 1/2
- 3.2. Земельный участок, кадастровый номер 90:24:060101:451, Доля 1/2

**4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника:**

- 4.1. Земельный участок, кадастровый номер 61:47:0010225:53 с расположенным на нем нежилым помещением кадастровый номер 61:04:0000000:4916, Доля 1/2
- 4.2. Земельный участок, кадастровый номер 90:24:060101:451, Доля 1/2

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по**

**адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «01» ноября 2024 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с «02» сентября 2024 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785.

С решениями принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «01» ноября 2024 г., по адресу: 440000, обл. Пензенская, г Пенза, ул. Суворова, д.81А, оф.12, эт. 6, с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785, либо сделав запрос на эл. почту: [csb-141@mail.ru](mailto:csb-141@mail.ru), а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Информация о собрании кредиторов с бюллетенями для голосования также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложение:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Должника.

**Финансовый управляющий  
Максиян Ирины Вячеславовны**



**О.О. Малиева**