

**Финансовый управляющий
Османова Валерия Суюнбековича
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb-131@mail.ru

06 сентября 2024 г.	<p style="text-align: right;">1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"</p> <p style="text-align: center;">350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11</p> <p style="text-align: right;">2. Арбитражный суд Чувашской Республики - Чувашии</p> <p style="text-align: center;">428000, Чувашская Республика, город Чебоксары, пр-кт Ленина, д.4</p> <p style="text-align: right;">3. Османов Валерий Суюнбекович</p> <p style="text-align: center;">Чувашская Респ-Чувашия, г. Козловка, ул. Дачная, д. 1</p> <p style="text-align: right;">4. УФНС России по Чувашской Республики</p> <p style="text-align: center;">428018, Чувашская Республика, город Чебоксары, Нижегородская ул., д.8</p> <p style="text-align: right;">5. Управление Росреестра по Чувашской Республики</p> <p style="text-align: center;">428000, Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. К.Маркса, д.56</p> <p style="text-align: right;">6. Управление Федеральной налоговой службы по Чувашской Республике</p> <p style="text-align: center;">428018, Чувашская Республика, город Чебоксары, Нижегородская ул., д.8</p> <p style="text-align: right;">7. ПАО "СОВКОМБАНК"</p> <p style="text-align: center;">156000, Костромская область, город Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 46</p> <p style="text-align: right;">8. ООО "Профессиональная коллекторская организация "Феникс"</p> <p style="text-align: center;">127287, город Москва, Хуторская 2-я ул., д. 38а стр. 26</p> <p style="text-align: right;">ООО "Бизнесдизайн"</p> <p style="text-align: center;">107113, город Москва, ул Сокольнический Вал, д. 38, офис 2г помещ. VII</p>
----------------------------	--

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 20.03.2024 по делу № А79-686/2024 Османов Валерий Суюнбекович (дата/место рождения: 01.01.1965, с. Богатое Богатовского р-на Куйбышевской обл, СНИЛС 124063983 40, ИНН 164302537872, адрес регистрации: Чувашская Респ-Чувашия, г. Козловка, ул. Дачная, д. 1) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Османова Валерия Суюнбековича, назначенного на «06» ноября 2024 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Земельный участок, кадастровый номер 16:02:000000:1689 Общая долевая собственность 5,1 га
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Земельный участок, кадастровый номер 16:02:000000:1689 Общая долевая собственность 5,1 га
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Земельный участок, кадастровый номер 16:02:000000:1689 Общая долевая собственность 5,1 га

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «06» ноября 2024 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 06 сентября 2024 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554,.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться «06» ноября 2024 г., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Османову Валерию Суюнбековичу на праве совместной собственности

Финансовый управляющий
Османова Валерия Суюнбековича

Малиева Олеся Олеговна

