

**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ**  
**Заикина Романа Николаевича**  
**Малиева Олеся Олеговна**

440000, обл. Пензенская, г. Пенза, Суворова, д. 81, эт. 6, офис 12, тел: 89273957554 эл. почта: csb-60@mail.ru

**Опись имущества гражданина №2**

проведена «01» ноября 2024 г.

<b>Информация о гражданине</b>	
Ф.И.О. гражданина	Заикин Роман Николаевич
Дата рождения	10.09.1984
Место рождения	г. Челябинск
СНИЛС	078-614-141 80
ИНН	745110421541
Адрес регистрации по месту жительства	Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Дм. Неаполитанова, д. 10, кв. 269

<b>Информация о финансовом управляющем, проводившем опись</b>	
Ф.И.О. арбитражного управляющего	Малиева Олеся Олеговна
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12
ИНН	583413921211
СНИЛС	165-313-944 65
наименование СРО членом которой является арбитражный управляющий	Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"
местонахождение СРО	350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

Опись проведена в рамках дела о банкротстве А76-10023/2024 в соответствии с нормами Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ на основании предоставленного допуска в помещение должника по адресу: г. Челябинск, ул. Блюхера 63

В ходе анализа информации, предоставленной должником, ответов на запросы регистрирующих органов и осмотра помещения, в котором проживает должник, было выявлено следующее имущество должника:

<b>Недвижимое имущество</b>				
Вид и наименование имущества	Вид собственности	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)	Сведения о залоге и залогодержателе
Жилое помещение:				
Земельный участок, кадастровый номер 74:30:1001002:6	Индивидуальная	Челябинская область, г Копейск, СНТ "Птицевод 2", улица Третья, участок №85(2)	658 +/- 9	-
Помещение жилое, кадастровый номер 74:36:0402013:1502 <b>(На имущество не может быть обращено взыскание в соответствии со ст. 446 ГПК РФ №138-ФЗ от 14.11.2002 г.)</b>	Общая совместная собственность	Российская Федерация, Челябинская область, г Челябинск, р-н Советский, ул Дмитрия Неаполитанова, д 10, кв 269	56.2	-

<b>Движимое имущество</b>				
Вид, марка, модель, год изготовления и иные характеристики транспортного средства	Идентификационный номер	Вид собственности	Место нахождения	Сведения о залоге и залогодержателе
Автомобили легковые:				
Марка и(или) модель: ВАЗ 21140 ЛАДА САМАРА Год выпуска: 2005 Идентификационный номер (VIN): ХТА21140053920345 Номер шасси (рамы): -- Номер кузова (кабины):-ХТА21140053920345 Цвет кузова (кабины): СЕРЕБРИСТО-ЖЕЛТЫЙ В случае реализации совместно нажитого имущества, Финансовый управляющий выплачивает 50% супругу	ХТА21140053920345	Совместная	г. Челябинск, ул. Блюхера 63	—

должник в соответствии со ст. 213.26  
п.7 ФЗ «О несостоятельности  
(банкротстве).

**Финансовый управляющий  
Заикина Романа Николаевича**



**Малиева О.О.**