

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

Заикина Романа Николаевича

Малиева Олеся Олеговна

440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12. Контактный телефон: 89273957554, эл.почта: csb-60@mail.ru

«18» ноября 2024 г.

1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"

350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11

2. Арбитражный суд Челябинской области области

454091, г. Челябинск, ул. Воровского, 2

3. Заикин Роман Николаевич

Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Дм. Неаполитанова, д. 10, кв. 269

4. УФНС России по Челябинской области области

454080, г. Челябинск, пр-т Ленина, 796

5. Управление Росреестра по Челябинской области области

454000, Челябинская область, город Челябинск, ул. Елькина, д.85

6. АО "Альфа-Банк"

107078, город Москва, Каланчевская ул., д.27

7. ООО "СФО Титан"

125212, город Москва, Головинское ш, д. 5 к. 1, помещ. 162

8. МИФНС № 32

454001, Челябинская область, г Челябинск, пр-кт Победы, д. 303 к. 2, помещ. 1

9. АО ПКО "ЦДУ"

117420, город Москва, ул. Намёткина, д. 15, эт 1 пом I ком 01-06

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 03.06.2024 по делу № А76-10023/2024 Заикин Роман Николаевич (дата/место рождения: 10.09.1984, г. Челябинск, СНИЛС 078614141 80, ИНН 745110421541, адрес регистрации: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Дм. Неаполитанова, д. 10, кв. 269) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Заикина Романа Николаевича, назначенного на «18» декабря 2024 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Земельный участок, кадастровый номер 74:30:1001002:6
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Земельный участок, кадастровый номер 74:30:1001002:6
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Земельный участок, кадастровый номер 74:30:1001002:6

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «18» декабря 2024 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 18 ноября 2024 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область , г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «18» декабря 2024 г., по адресу Пензенская область , г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Заикина Романа Николаевича

**Финансовый управляющий
Заикина Романа Николаевича**



Малиева О.О.