

**Финансовый управляющий  
Мартыновой Анны Владимировны  
Малиева Олеся Олеговна**

440000, г.Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12. Контактный телефон: 89273957554, эл.почта: csb-75@mail.ru

**14 января 2025 г.**

**1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"**

350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11

**2. Арбитражный суд Пензенской области**

440000, Пензенская область, город Пенза, ул. Кирова, д. 35/39

**3. Мартынова Анна Владимировна**

Пензенская обл, г. Пенза, ул. Пушанина, д. 8, кв. 3

**4. УФНС России по Пензенской области**

440008, Пензенская область, город Пенза, Коммунистическая ул., д.32

**5. Управление Росреестра по Пензенской области**

440600, Пензенская область, город Пенза, ул. Суворова, д.39а

**6. ПАО "Совкомбанк"**

156000, Костромская область, город Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 46

**7. УФНС РФ по Пензенской области**

440008, Пензенская область, город Пенза, Коммунистическая ул., д.32

**8. ООО профессиональная коллекторская организация "Филберт"**

198095, город Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 35 к. 5, лит. ж

**9. Мартынов Алексей Николаевич**

Пензенская обл, г. Пенза, ул. Пушанина, д. 8, кв. 3

**Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования**

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 26.06.2024 (резольютивная часть объявлена 25.06.2024) по делу № А49-3457/2024 Мартынова Анна Владимировна (дата/место рождения: 09.07.1978, г. Пенза, СНИЛС 147572233 77, ИНН 583707896688, адрес регистрации: Пензенская обл, г. Пенза, ул. Пушанина, д. 8, кв. 3) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Мартыновой Анны Владимировны, назначенного на «14 февраля» 2025 года.

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Земельный участок Кадастровый номер: 58:24:0371401:355 (совместная собственность )
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Земельный участок Кадастровый номер: 58:24:0371401:355(совместная собственность )
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Земельный участок Кадастровый номер: 58:24:0371401:355(совместная собственность )

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12** заполненные бюллетени для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «14» февраля 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также

приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 14 января 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «14» февраля 2025 г., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Мартыновой Анне Владимировне.

**Финансовый управляющий  
Мартыновой Анны Владимировны**



**О.О. Малиева**