

**Финансовый управляющий  
Базоян Ангелины Сергеевны  
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554 эл. почта: csb.34@mail.ru

<b>19 февраля 2025 г.</b>	<p><b>1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"</b> 350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11</p> <p><b>2. Арбитражный Суд Краснодарского края</b> 350063, Краснодарский край, город Краснодар, Постовая ул., д. 32, кабинет 609</p> <p><b>3. Базоян Ангелина Сергеевна</b> Краснодарский край, ст-ца Тбилисская, ул. Кривая, д. 36А</p> <p><b>4. УФНС России по Краснодарскому краю</b> 350000, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Им. Гоголя, д. 90</p> <p><b>5. Управление Росреестра по Краснодарскому краю</b> 350063, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Ленина, д.28</p> <p><b>6. Межрайонная ИФНС России № 5 по Краснодарскому краю</b> 352380, Краснодарский край, Кавказский район, город Кропоткин, Красная ул., д.235</p> <p><b>7. ПАО Сбербанк</b> 117312, город Москва, ул. Вавилова, д.19</p>
---------------------------	--

**Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования**

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 21.11.2024 по делу № А32-41790/2024 Базоян Ангелина Сергеевна (дата/место рождения: 21.01.1999, ст-ца Тбилисская Тбилисский р-н Краснодарский край, СНИЛС 148-278-753 08, ИНН 236404344130, адрес регистрации: Краснодарский край, ст-ца Тбилисская, ул. Кривая, д. 36А) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Базоян Ангелины Сергеевны, назначенного на «21» марта 2025 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Земельный участок, кадастровый номер 23:29:0303000:135, доля в праве 1/190;
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Земельный участок, кадастровый номер 23:29:0303000:135, доля в праве 1/190;
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Земельный участок, кадастровый номер 23:29:0303000:135, доля в праве 1/190.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «21» марта 2025 года в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 19 февраля 2025 г., до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «21» марта 2025 года по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Базоян А.С.

**Финансовый управляющий  
Базоян Ангелины Сергеевны**

**О.О. Малиева**

