

**Финансовый управляющий  
Чхиквадзе Нино Зауриевны  
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb\_88@mail.ru

26 февраля 2025 г.

**1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих  
"Синергия"**

350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11

**2. Арбитражный суд Ярославской области**

150054, Ярославская область, город Ярославль, пр-кт Ленина, д.28

**3. УФНС России по Ярославской области**

150003, Ярославская область, город Ярославль, Кооперативная ул., д.11

**4. Управление Росреестра по Ярославской области**

150014, Ярославская область, город Ярославль, пр-кт Толбухина, д. 64а

**5. Чхиквадзе Нино Зауриевна**

150001, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Малая Московская, д. 4, кв. 6

**6. ПАО "Сбербанк России"**

117312, город Москва, ул. Вавилова, д.19

**7. АО "Райффайзенбанк"**

119002, город Москва, Смоленская-Сенная пл, д. 28

**8. АО "Альфа-Банк"**

107078, город Москва, Каланчевская ул., д.27

**Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования**

Решением Арбитражного суда Ярославской области от 27.11.2024 по делу № А82-16907/2024 Чхиквадзе(Какабадзе) Нино Зауриевна (дата/место рождения: 19.01.1971, г. Кутаиси Респ. Грузия, СНИЛС 188-019-974 13, ИНН 760404560990, адрес регистрации: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Малая Московская, д. 4, кв. 6) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Чхиквадзе Нино Зауриевны, назначенного на «28» марта 2025 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Помещение нежилое кадастровый (условный) номер 76:23:061217:61; Общая долевая собственность, 1/10;
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Помещение нежилое кадастровый (условный) номер 76:23:061217:61; Общая долевая собственность, 1/10;
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Помещение нежилое кадастровый (условный) номер 76:23:061217:61; Общая долевая собственность, 1/10.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «28» марта 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 26 февраля 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область , г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «28» марта 2025 г., по адресу Пензенская область , г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Чхиквадзе Нино Зауриевне на праве долевой собственности.

**Финансовый управляющий  
Чхиквадзе Нино Зауриевна**



**О.О. Малиева**