

Финансовый управляющий
Васильева Виктора Юрьевича
Малиева Олеся Олеговна

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb_88@mail.ru

18 марта 2025 г.

1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"

350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11

2. Арбитражный суд Челябинской области

454091, Челябинская область, город Челябинск, ул Воровского, д. 2

3. УФНС России по Челябинской области

454080, Челябинская область, город Челябинск, пр-кт Ленина, д. 79

4. Управление Росреестра по Челябинской области

454092, Челябинская область, город Челябинск, ул Елькина, д. 85

5. Васильев Виктор Юрьевич

456581, Челябинская область, г. Еманжелинск, ул. Батурина, д. 12

6. Васильева Наталья Васильевна

456581, Челябинская область, г. Еманжелинск, ул. Батурина, д. 12

7. ПАО "СОВКОМБАНК"

156000, Костромская область, город Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 46

8. АО КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ПОЙДЁМ!"

127015, город Москва, Бутырская ул., д. 76 стр. 1

9. МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ № 32 ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

454001, Челябинская область, г Челябинск, пр-кт Победы, д. 303 к. 2, помещ. 1

10. ООО "Долговые Инвестиции"

117420, город Москва, ул. Намёткина, д. 15, эт 1 пом I ком 14-17

11. ООО "АйДи Коллект"

121096, город Москва, Василисы Кожинной ул., д. 1, офис д13

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 12.07.2024 по делу № А76-11529/2024 Васильев Виктор Юрьевич (дата/место рождения: 05.09.1969, д. Патранино Целинного р-на Курганской обл, СНИЛС 034-300-660 00, ИНН 452000801744, адрес регистрации: Челябинская область, г. Еманжелинск, ул. Батурина, д. 12) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Васильева Виктора Юрьевича, назначенного на «18» апреля 2025 года.

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества Должника.
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника:
 - 2.1. Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:28:0112005:41. Совместная собственность;
 - 2.2. Земельный участок кадастровый (условный) номер 45:18:000000:438 (Единое землепользование). Общая долевая собственность, 154/102871. Обременение: Аренда. Совместная собственность.

3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника:

3.1. Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:28:0112005:41. Совместная собственность;

3.2. Земельный участок кадастровый (условный) номер 45:18:000000:438 (Единое землепользование). Общая долевая собственность, 154/102871. Обременение: Аренда. Совместная собственность.

4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника:

4.1. Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:28:0112005:41. Совместная собственность;

4.2. Земельный участок кадастровый (условный) номер 45:18:000000:438 (Единое землепользование). Общая долевая собственность, 154/102871. Обременение: Аренда. Совместная собственность.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «18» апреля 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 18 марта 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «18» апреля 2025 г., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

**Финансовый управляющий
Васильева Виктора Юрьевича**



О.О. Малиева