

**Финансовый управляющий
Щербаковой Анны Анатольевны
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская обл, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, оф. 6.12, тел.: 89273945289,
эл. почта: station_2bk@mail.ru

от 3 апреля 2025 г.	Кредиторам Щербаковой Анны Анатольевны Арбитражный суд Республики Мордовия, 430005, Мордовия респ., г. Саранск, ул. Коммунистическая д. 33 Дело № А39-10390/2023
---------------------	---

**Ходатайство
о завершении процедуры реализации имущества гражданина**

Решением Арбитражного суда Республики Мордовия от 11.06.2024 по делу № А39-10390/2023 Щербакова Анна Анатольевна (дата/место рождения: 03.03.1991, г. Саранск, СНИЛС 127631258 52, ИНН 132897692195, адрес регистрации: Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, д. 5, кв. 5) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

Финансовым управляющим Щербаковой Анны Анатольевны (далее по тексту – Должник) Малиевой Олесей Олеговной выполнены все необходимые мероприятия по процедуре реализации имущества гражданина предусмотренные 8 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Финансовым управляющим проведена работа по сбору сведений о должнике, направлены запросы по имуществу должника во все контролирующие и регистрирующие органы, Должнику.

Также Финансовым управляющим предприняты меры по выявлению, формированию, оценке и реализации конкурсной массы Должника. Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, Щербаковой Анне Анатольевне принадлежит:

1. Помещение , площадь 74.5 кв.м., назначение: Жилое , адрес (местонахождение): Россия, Республика Мордовия, г Саранск, ул Т.Бибиной, д 5, кв 5, кадастровый (условный) номер: 13:23:1101099:355 Находится в долевой собственности, размер доли: 1/3. **Не подлежит реализации согласно 446 ГПК РФ.**

Иного движимого и недвижимого имущества, принадлежащего Щербаковой Анне Анатольевне на праве индивидуальной, долевой и совместной собственности нет.

Во исполнение п.5 ст.213.26 Закона о банкротстве Финансовый управляющий считает, нецелесообразным дальнейшее проведение мероприятий, предусмотренных процедурой реализации имущества гражданина ввиду отсутствия у должника имущества, а, соответственно, возможности по сбору конкурсной массы и погашению требований кредиторов. В связи с чем, отсутствует необходимость в продлении процедуры банкротства в отношении должника.

Реестр требований кредиторов Щербаковой Анны Анатольевны в общей сумме 207 700,90 руб.

На дату 04.04.2025 года в реестр требований кредиторов должника Щербаковой Анны Анатольевны включены следующие кредиторы:

- Публичное акционерное общество «Сбербанк России»;
- Публичное акционерное общество Банк «Финансовая корпорация Открытие»;
- Акционерное общество профессиональная коллекторская организация «Центр долгового управления».

Дата закрытия реестра 22 августа 2024 г.

Конкурсная масса из дохода должника Щербаковой Анны Анатольевны не сформирована.

В соответствии с п. 1 ст. 213.28 Закона о банкротстве, Финансовым управляющим в Арбитражный суд Республики Мордовия направлен итоговый отчет о ходе реализации имущества гражданина должника с приложениями.

Финансовый управляющий считает необходимым отметить, что Должник в ходе проведения процедуры реализации имущества действовал принципам добросовестности и разумности, финансовому управляющему в получении достоверных документов не препятствовал, обязанности

по передачи всех необходимых документов финансовому управляющему выполнил в полном объеме, каких-либо скрытых фактов от должника Финансовым управляющим в процессе исполнения своих обязанностей не выявлено, в связи с чем злоупотребления правом и фактов недобросовестности со стороны Должника не усмотрено, равно как и жалоб на действия (бездействия) в суд не поступало.

На основании выше изложенного и в соответствии с п.п 2,3 ст.213.28 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

прошу суд:

1. Завершить процедуру реализации имущества гражданина, открытую в отношении Щербаковой Анны Анатольевны.
2. Освободить Щербакову Анну Анатольевну от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных в реализации имущества гражданина.
3. Перечислить с депозита Арбитражного суда Республики Мордовия в пользу Малиевой О.О. денежные средства в счет уплаты вознаграждения финансового управляющего в размере 25 000,00 руб. по следующим реквизитам:

Получатель: МАЛИЕВА ОЛЕСЯ ОЛЕГОВНА
Счет получателя 40817810350183513082
Наименование банка получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО
"СОВКОМБАНК"(БЕРДСК)
Корреспондентский счет 30101810150040000763
БИК 045004763

В соответствии со ст. 156 АПК РФ прошу суд, судебное заседание, назначенное на «7» апреля 2025 г. на 16 час. 00 мин., провести в мое отсутствие.

Приложения:

- 1) Доказательства отправки ходатайства о завершении с отчётами всем лицам, участвующим в деле.

Финансовый управляющий
Щербаковой Анны Анатольевны



О.О. Малиева