

<b>от 18 июня 2025</b>	<b>Арбитражный суд Карачаево-Черкесской Республики</b> адрес: 369000, г. Черкесск, проспект Ленина д. 9
------------------------	--

**ОТЧЕТ ФИНАНСОВОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО  
О СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И О РЕЗУЛЬТАТАХ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ГРАЖДАНИНА**

Дата: 18 июня 2025 г.

Место составления: г. Пенза

Ф.И.О. арбитражного управляющего: Малиева Олеся Олеговна

Ф.И.О. должника: Граков Антон Эдуардович

Дата и место рождения должника	25.02.1988 г., п. Кавказский Прикубанского р-на Ставропольского края
Ранее присвоенные фамилия, имя и отчество должника (при наличии)	—
Место жительства должника согласно документам о регистрации по месту жительства в пределах Российской Федерации (при отсутствии регистрации в пределах Российской Федерации указывается фактическое место жительства, наименование субъекта Российской Федерации)	Карачаево-Черкесская Республика, п. Кавказский, ул. Гагарина, д. 12, кв. 17
Идентификационный номер налогоплательщика должника (при наличии)	091400086160
Страховой номер индивидуального лицевого счета должника	127-821-562 64
Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (при наличии у должника статуса индивидуального предпринимателя)	—
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Карачаево-Черкесской Республики
Номер дела о банкротстве	A25-1789/2024
Дата принятия судебного акта о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина (резолютивная часть)	01.10.2024 г.
Дата утверждения финансового управляющего (резолютивная часть)	23.05.2025 г.
Даты принятия судебных актов о продлении реализации имущества гражданина (резолютивная часть)	01.04.2025 г.

**1. Сведения о финансовом управляющем**

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий (указывается полное наименование)	Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"
Номер и дата регистрации саморегулируемой организации арбитражных управляющих в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0040
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	АО "Д2 Страхование"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Arbitr-3980975400-47660 от 18.01.2023 г., действителен с 19.01.2023 г. по 18.01.2026 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному (финансовому) управляющему, включая адрес электронной почты	440000, Пензенская обл, г Пенза, ул Суворова, 81, 6.12 csb-137@mail.ru

**2. Сведения о лицах, привлеченных финансовым управляющим для обеспечения своей деятельности**

Специализация привлеченного специалиста по виду услуг (или виду выполненных работ)	Наименование юридического лица (ИНН) или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица	Номер, дата заключения и срок действия договора	Размер вознаграждения (согласно договору)	Дата судебного акта, на основании которого привлечено лицо (в случае принятия такого судебного акта)	Сведения о наличии аккредитации лица при саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
Итого:			—	—	—

**3. Информация о жалобах на действия (бездействие) финансового управляющего**  
(совершенные им при проведении процедуры, применяемой в деле о банкротстве данного должника)

Сведения о заявителе жалобы	Дата поступления жалобы	Суть жалобы	Орган (организация), рассмотревший жалобу и (или) принявший решение	Дата документа по итогам рассмотрения жалобы (протокол, судебный акт)	Принятое решение	Сведения о пересмотре (обжаловании) принятого решения
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

**4. Сведения о реализации финансовым управляющим своих прав и выполнении обязанностей**  
**4.1. Сведения о счетах должника в банках и иных кредитных организациях**

№ п/п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и номер счета	Отчетный период, за который поступили денежные средства	Общая сумма денежных средств, поступивших на счет за отчетный период (руб.)	Остаток денежных средств на конец отчетного периода (руб.)	Информация о блокировке (закрытии)
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

Информация об использовании денежных средств должника представлена в разделах 4.7.2 и 4.8 настоящего отчета.

**4.2. Сведения о решениях, принятых на собраниях кредиторов, касающихся оценки и реализации имущества должника или утверждения мирового соглашения, в случае проведения финансовым управляющим собрания кредиторов в процедуре реализации имущества гражданина**

Дата собрания кредиторов	Вопросы повестки дня	Принятые решения
1	2	3
07.07.2025	1. Отчет финансового управляющего; 2. Завершение процедуры реализации имущества с применением в отношении гражданина положений п. 3 ст. 213.28 Закона о Банкротстве об освобождении от обязательств.	—

**4.3. Сведения о составе и стоимости имущества должника**

Имущество должника	Включается в конкурсную массу			Исключается из конкурсной массы
	Стоимость, определенная финансовым управляющим (руб.)	Стоимость, определенная оценщиком (руб.)	Залогодержатель (при наличии)	Стоимость определенная финансовым управляющим или оценщиком (руб.), и основания исключения
1	2	3	4	5
1. Недвижимое имущество всего, в том числе:	0,00	0,00	—	0,00
Квартира, площадь 72.7 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Ленинградская, р-н Сланцевский, г Сланцы, пр-кт	0,00	0,00	—	0,00 На имущество не может быть обращено взыскание в соответствии со ст. 446 ГПК

Молодежный, дом 5, корпус а, квартира 85, кадастровый (условный) номер: 47:28:0301032:1584 Находится в долевой собственности, размер доли: 1/2				РФ № 138-ФЗ от 14.11.2002
2. Движимое имущество всего, в том числе:	—	—	—	—
3. Денежные средства всего	—	—	—	—
4. Дебиторская задолженность всего, в том числе:	—	—	—	—
5. Акции и иное участие в коммерческих организациях всего, в том числе:	—	—	—	—
6. Ценные бумаги и прочие финансовые инструменты всего, в том числе:	—	—	—	—
7. Иное имущество всего, в том числе:	—	—	—	—
Всего имущества	0,00	0,00	—	0,00

Опись имущества должника проведена - 07.10.2024 г

#### 4.4. Сведения о ходе реализации имущества должника

Имущество, включенное в конкурсную массу	Сведения о реализации имущества				Оплачено (руб.) (сведения о расторжении договора в случае неоплаты)
	Способ реализации (форма торгов, прямой договор)	Дата заключения договора	Номер договора	Стоимость имущества по договору (руб.)	
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
<b>Итого:</b>	—	—	—	0,00	0,00

#### 4.5. Меры по обеспечению сохранности имущества должника

Предпринятые меры	Результат рассмотрения, дата (включая информацию об обжаловании)
1	2
1. Совершение должником сделок с выраженного в письменной форме предварительного согласия финансового управляющего или по решению арбитражного суда (пункт 5 статьи 213.11 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)	—
2. Созыв собраний кредиторов для решения вопроса о предварительном согласовании сделок и решений гражданина (абзац седьмой пункта 7 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)	—
3. Заявления, направленные в арбитражный суд, о признании недействительными сделок по основаниям, предусмотренным статьями 61.2 и 61.3 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также сделок, совершенных с нарушением Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	—
4. Ходатайства, направленные в арбитражный суд, о принятии мер по обеспечению сохранности имущества гражданина, а также об отмене таких мер (абзац восьмой пункта 7 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)	—
5. Ходатайства, направленные в арбитражный суд, о принятии мер по обеспечению требований кредиторов и интересов гражданина (пункт 3 статьи 213.11 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)	—

6. Ходатайства, направленные в арбитражный суд, об истребовании доказательств при неисполнении должником обязанности, установленной пунктом 9 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	—	—
7. Заявления, направленные в АС, об истребовании имущества должника из чужого незаконного владения	—	—
8. Отказы от исполнения сделок должника в порядке, установленном Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (абзац девятый пункта 7 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)	—	—
9. Иные меры, предпринятые финансовым управляющим		
Направлены Запросы-Уведомления в государственные органы	От государственных органов получены ответы на направленные Запросы-Уведомления	

#### 4.6. Сведения о количестве и об общем размере требований о взыскании задолженности, предъявленных финансовым управляющим к третьим лицам

№ п/п	Наименование дебитора	Сумма задолженности (руб.)	Меры, принятые по взысканию	Средства, полученные от взыскания задолженности (руб.)
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—
<b>Итого:</b>		0,00	—	0,00

#### 4.7. Сведения о ведении реестра требований кредиторов

Обязанность по ведению реестра возложена на финансового управляющего Малиеву Олеся Олеговну.

##### 4.7.1. Формирование реестра требований кредиторов

Публикация сведений о признании должника банкротом и введении реализации имущества гражданина	АО «Коммерсантъ. Издательский Дом» № 188 объявление № 18210553919 от 12.10.2024 г., «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» сообщение № 15564716 от 03.10.2024 г.
Уведомление кредиторов должника о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина	Направлены
Дата закрытия реестра кредиторов	12 декабря 2024 г.
Всего рассмотрено в арбитражном суде заявленных требований о включении в реестр требований кредиторов, из них принято определений: о включении требований в реестр; об отказе включить требования в реестр	Всего рассмотрено 2 заявленных требований, из них принято определений: 2 о включении в реестр 0 об отказе включить в реестр
Количество кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов на дату составления отчета	2

##### 4.7.2. Сведения о размере требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов

№ п/п	Наименование кредитора	Сумма (руб.)		Процент удовлетворения требований кредиторов	Дата погашения
		требований кредиторов согласно реестру	погашенных требований кредиторов		
1	2	3	4	5	6
<b>Первая очередь:</b> требования граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также требования о взыскании алиментов					
	<b>Всего, в том числе:</b>	0,00	0,00	0,00%	—
<b>Вторая очередь:</b> расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору					
	<b>Всего, в том числе:</b>	0,00	0,00	0,00%	—
<b>Третья очередь:</b> расчеты с другими кредиторами					

<b>Часть 1. Требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника</b>					
	<b>Всего, в том числе:</b>	0,00	0,00	0,00%	—
<b>Часть 2. Требования кредиторов (за исключением требований первой и второй очереди, а также требований, указанных в частях 1, 3, 4 третьей очереди)</b>					
	<b>Всего, в том числе:</b>	3 960 854,38	0,00	0,00%	—
1.	ПАО Сбербанк ИНН 7707083893	3 229 028,46	0,00	0,00%	—
2.	АО ГПБ ИНН 7744001497	731 825,92	0,00	0,00%	—
<b>Часть 3. Требования кредиторов по процентам, начисленным на сумму требований кредиторов в ходе процедур банкротства</b>					
	<b>Всего, в том числе:</b>	0,00	0,00	0,00%	—
<b>Часть 4. Требования кредиторов по возмещению убытков в форме упущенной выгоды, взысканию неустоек (штрафов, пеней) и применению иных финансовых санкций, в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности по уплате обязательных платежей</b>					
	<b>Всего, в том числе:</b>	147 966,08	0,00	0,00%	—
1.	ПАО Сбербанк ИНН 7707083893	88 389,18	0,00	0,00%	—
2.	АО ГПБ ИНН 7744001497	59 576,90	0,00	0,00%	—
Требования конкурсных кредиторов и (или) уполномоченных органов, заявленные после закрытия реестра требований кредиторов, удовлетворяются за счет оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, имущества должника					
	<b>Всего, в том числе:</b>	0,00	0,00	0,00%	—
	<b>Итого:</b>	4 108 820,46	0,00	0,00%	—

#### 4.8. Сведения о наличии и исполнении требований кредиторов по текущим платежам

№ п/п	Наименование кредитора	Наименование требования по текущим платежам, основание возникновения	Размер обязательства (руб.)	Дата погашения	Сумма погашения (руб.)	Непогашенный остаток на дату составления отчета (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Первая очередь:</b> требования по текущим платежам, связанным с уплатой алиментов, судебными расходами по делу о банкротстве гражданина, выплатой вознаграждения финансовому управляющему, взысканием задолженности по выплате вознаграждения лицам, привлеченным финансовым управляющим для обеспечения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве гражданина, и требования по текущим платежам, связанным с расходами на погребение умершего, расходами на охрану наследства, совершением нотариальных действий нотариусом в деле о банкротстве гражданина в случае его смерти						
1.	Ульянов Илья Владимирович	Вознаграждение ФУ за проведение РИГ	25 000,00	—	0,00	25 000,00
2.	Ульянов Илья Владимирович	Расходы на опубликование сообщений в газетах, от 12.10.2024, опубликование сведений, оплата за счет средств АУ	8 449,55	—	0,00	8 449,55
3.	Ульянов Илья Владимирович	Почтовые расходы №2, от 16.12.2024, Почтовые расходы №2, оплата за счет средств АУ	900,00	—	0,00	900,00
4.	Ульянов Илья Владимирович	Почтовые услуги	2 581,60	—	0,00	2 581,60
5.	Ульянов Илья Владимирович	Расходы на опубликование сообщений в ЕФРСБ	3 877,92	—	0,00	3 877,92

6.	Малиева Олеся Олеговна ИНН: 583413921211	Расходы на опубликование сообщений в ЕФРСБ, Акт сдачи - приемки от 06.06.2025, Сообщение о собрании кредиторов, оплата за счет средств АУ	484,74	—	0,00	484,74
Итого				—	0,00	41 293,81
<b>Вторая очередь:</b> требования о выплате выходных пособий и об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовым договорам						
Итого				—	0,00	0,00
<b>Третья очередь:</b> требования о внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе об уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме						
Итого				—	0,00	0,00
<b>Четвертая очередь:</b> требования по иным текущим платежам						
Итого				—	0,00	0,00
<b>Итого по всем очередям</b>				—	0,00	41 293,81

#### 4.9. Сведения о проведении анализа финансового состояния должника

Результаты анализа финансового состояния должника	Анализ финансового состояния должника проведен. Результаты финансового анализа представлены в приложении.
Сведения о возможности или невозможности восстановления платежеспособности должника	Восстановить платежеспособность должника невозможно.
Сведения о достаточности (недостаточности) имущества для покрытия судебных расходов и расходов на выплату вознаграждения финансовому управляющему	Имущества должника для покрытия судебных расходов и расходов на выплату вознаграждения финансовому управляющему достаточно.
Выявление признаков преднамеренного банкротства	Проверка наличия признаков преднамеренного банкротства проведена. Результаты проверки представлены в приложении.
Выявление признаков фиктивного банкротства	Проверка наличия признаков фиктивного банкротства проведена. Результаты проверки представлены в приложении.
Информация о наличии (отсутствии) брачного договора, договора (соглашения) о разделе имущества (с указанием даты его заключения, фамилии, имени и отчества (при наличии) лица, с которым он заключен, фамилии, имени и отчества (при наличии) и номера лицензии нотариуса, его заверявшего, или наименования суда, номера дела и даты судебного акта, которым он утвержден)	Брачные договоры и договоры (соглашения) о разделе имущества отсутствуют.

#### 4.10. Сведения о работниках (бывших работников) должника

(для процедур, применяемых в деле о банкротстве индивидуальных предпринимателей)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Должность	Дата приказа об увольнении
1	2	3	4
Работники, продолжающие свою деятельность в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве:			
—	—	—	—
Работники, уволенные (сокращенные) в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве:			
—	—	—	—

#### 5. Иные сведения о ходе реализации имущества гражданина

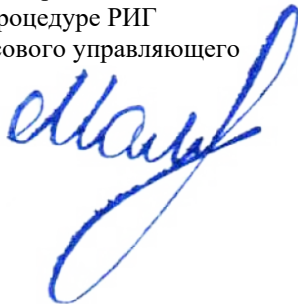
Иных сведений о ходе проведения процедуры реализации имущества должника, подлежащих включению в отчет, не имеется.

#### Приложение (в копиях):

1. Реестр требований кредиторов
2. Решение Арбитражного суда о введении процедуры РИГ
3. Публикации сообщений о введении процедуры банкротства

4. Уведомления-Запросы в регистрирующие и контролирующие органы, должнику, кредитные
5. организации
6. Ответы из регистрирующих и контролирующих органов, кредитных организаций
7. Документы должника
8. Анализ финансового состояния должника
9. Правовое заключение в отношении сделок должника
10. Заключение о наличии или об отсутствии признаков преднамеренного или фиктивного
11. банкротства
12. Публикация сообщения о наличии или об отсутствии признаков преднамеренного или
13. фиктивного банкротства
14. Опись имущества гражданина
15. Отчет об использовании денежных средств должника
16. Сведения о доходе должника в процедуре РИГ
17. Доказательства расходов Финансового управляющего

**Финансовый управляющий**  
**Гракова Антона Эдуардовича**



**О. О. Малиева**