

Сообщение о собрании кредиторов

Сообщение №18322385 от 05.06.2025 16:41:20 МСК

ПУБЛИКАТОР

Малиева Олеся Олеговна

ИНН: 583413921211 СНИЛС: 165-313-944 65

Адрес для корреспонденции: 440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12

Данные СРО АУ:

СРО ААУ "Синергия" - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"

ИНН: 2308980067 ОГРН: 1112300002330

Адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

ДОЛЖНИК

Гениевская Надежда Александровна

ИНН: 360306952797 Место рождения: с. Луговое Богучарского р-на Воронежской обл.

СНИЛС: 137-261-447 54 Дата рождения: 31.05.1990

Место жительства: Воронежская область, г. Богучар, ул. Луговая, д. 3, кв. 3

Номер дела: А14-13960/2024

СООБЩЕНИЕ

Форма проведения: Заочная

Дата и время начала собрания (дата окончания приема бюллетеней): 07.07.2025 10:00 (Московское время МСК)

Адрес для отправки бюллетеней:

440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д 81, оф. 6.12

Бланк бюллетеня приложен к сообщению

Дата и место ознакомления: с 05.06.2025

440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12

Повестка собрания:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника:
 - 2.1 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5200012:133), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913;
 - 2.2 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5200011:157), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913
 - 2.3 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5500001:8), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913
 - 2.4 Земельный участок кадастровый номер (36:03:3200004:220), Общая долевая собственность, доля 1/3
 - 2.5 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5500002:8), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 срок: с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН 3603005318, ОГРН 1023601073913
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества:
 - 3.1 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5200012:133), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913;
 - 3.2 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5200011:157), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913
 - 3.3 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5500001:8), Общая долевая собственность, доля

100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913

3.4 Земельный участок кадастровый номер (36:03:3200004:220), Общая долевая собственность, доля 1/3

3.5 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5500002:8), Общая долевая собственность, доля

100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 срок: с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу

Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН 3603005318, ОГРН 1023601073913

4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника:

4.1 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5200012:133), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913;

4.2 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5200011:157), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913

4.3 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5500001:8), Общая долевая собственность, доля 100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН: 3603005318, ОГРН: 1023601073913

4.4 Земельный участок кадастровый номер (36:03:3200004:220), Общая долевая собственность, доля 1/3

4.5 Земельный участок кадастровый номер (36:03:5500002:8), Общая долевая собственность, доля

100/13475, аренда срок действия с 29.05.2018 срок: с 29.05.2018 на 10 (десять) лет в пользу

Сельскохозяйственная артель "Луговое", ИНН 3603005318, ОГРН 1023601073913.

Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Воронежской области от 29.05.2025 по делу № А14–13960/2024 Гениевская Надежда Александровна (дата/место рождения: 31.05.1990, с. Луговое Богучарского р-на Воронежской обл., СНИЛС 137-261-447 54, ИНН 360306952797, адрес регистрации: Воронежская область, г. Богучар, ул. Луговая, д. 3, кв. 3) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Гениевской Надежды Александровны, назначенного на «7» июля 2025 года.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. Дата и время окончания приема бюллетеней: «07» июля 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.

Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 5 июня 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81, этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «7» июля 2025 г., по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81, этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

С настоящим уведомлением, материалами собрания кредиторов, а именно: уведомление о собрании кредиторов, пакет бюллетеней, сообщение о собрании кредиторов можно ознакомиться по прямой ссылке на страницу сайта в сети «Интернет», на котором размещена информация о проводимом собрании кредиторов - <https://bankrotstvo358.ru/2025/06/собрание-кредиторов-в-форме-заочног-1230/>

Документы

- Уведомление_о_проведении_собрания_кредиторов_в_форме_заочного.pdf
- Пакет бюллетеней заочного собрания кредиторов.pdf
- порядок продаж.pdf

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

| | |
|---------------------------|--|
| Владелец сертификата | Малиева Олеся Олеговна |
| Отпечаток сертификата | C1D34410D5E71D044A9543CF829A555B7DE67B9B |
| Срок действия сертификата | 27.01.2025 17:14 - 27.01.2026 17:24 |