

**Финансовый управляющий  
Нуржанова Ураза Мухаметжановича  
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb\_88@mail.ru

<b>18 июня 2025 г.</b>	<p style="text-align: center;"><b>1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"</b> 350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11</p> <p style="text-align: center;"><b>2. Арбитражный суд Челябинской области</b> 454091, Челябинская область, город Челябинск, ул Воровского, д. 2</p> <p style="text-align: center;"><b>3. УФНС России по Челябинской области</b> 454080, Челябинская область, город Челябинск, пр-кт Ленина, д. 79</p> <p style="text-align: center;"><b>4. Управление Росреестра по Челябинской области</b> 454092, Челябинская область, город Челябинск, ул Елькина, д. 85</p> <p style="text-align: center;"><b>5. Нуржанов Ураз Мухаметжанович</b> 454076, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Профессора Благих, д. 77, кв. 91</p> <p style="text-align: center;"><b>6. Нуржанова Оразбике Еркашевна</b> 454076, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Профессора Благих, д. 77, кв. 91</p> <p style="text-align: center;"><b>7. ПАО "СОВКОМБАНК"</b> 156000, Костромская область, город Кострома, пр-кт Текстильщиков, д. 46</p>
------------------------	--

**Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования**

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 18.11.2024 по делу № А76-34531/2024 Нуржанов Ураз Мухаметжанович (дата/место рождения: 21.05.1955, д. Николаевка Целинного р-на Курганской обл., СНИЛС 034-300-323 86, ИНН 452000516708, адрес регистрации: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Профессора Благих, д. 77, кв. 91) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Нуржанова Ураза Мухаметжановича, назначенного на «18» июля 2025 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Помещение жилое кадастровый (условный) номер 74:17:1004015:207. Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:17:1004015:14. В залоге: ПАО «Сбербанк России»;
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Помещение жилое кадастровый (условный) номер 74:17:1004015:207. Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:17:1004015:14. В залоге: ПАО «Сбербанк России»;
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Помещение жилое кадастровый (условный) номер 74:17:1004015:207. Земельный участок кадастровый (условный) номер 74:17:1004015:14. В залоге: ПАО «Сбербанк России».

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «18» июля 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 18 июня 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область , г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «18» июля 2025 г., по адресу Пензенская область , г. Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего Нуржанову Уразу Мухаметжановичу на праве совместной собственности.

**Финансовый управляющий  
Нуржанова Ураза Мухаметжановича**



**О.О. Малиева**