

### Аналоги имущества должника

Взяты с сайта: <https://www.avito.ru/>

Предложение объекта-аналога № 1, расположенного на сайте:  
[https://www.avito.ru/schekino/garazhi\\_i\\_mashinomesta/garazh\\_21\\_m\\_7450406912](https://www.avito.ru/schekino/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_7450406912)

Гараж, 21 м<sup>2</sup>

550 000 ₽

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



Показать телефон  
8 984 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте! ▶

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Предложение объекта-аналога № 2, расположенного на сайте:  
[https://www.avito.ru/tula/garazhi\\_i\\_mashinomesta/garazh\\_7339733193?context=H4sIAAAAAAAAAwEAMD\\_YToyOntzOjEzOiJsbnh2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJrMTkwSzA2SHZRRVhMdnp1Ijt9oh4foz8AAAA](https://www.avito.ru/tula/garazhi_i_mashinomesta/garazh_7339733193?context=H4sIAAAAAAAAAwEAMD_YToyOntzOjEzOiJsbnh2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJrMTkwSzA2SHZRRVhMdnp1Ijt9oh4foz8AAAA)

Гараж

550 000 ₽

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



Показать телефон  
8 931 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте! ▶

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Предложение объекта-аналога № 3, расположенного на сайте:  
[https://www.avito.ru/tula/garazhi\\_i\\_mashinomesta/garazh\\_21\\_m\\_7425466177](https://www.avito.ru/tula/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_7425466177)

Гараж, 21 м<sup>2</sup>

450 000 Р

Добавить в избранное Сравнивать Добавить заметку



Без звонков  
Пользователь предпочитает сообщения

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгу уместно?

Когда можно посмотреть?

Пользователь  
Частное лицо

Таким образом, средняя стоимость гаража площадью 22 кв. м. и земельного участка площадью 26 кв. м, составляет:

$$550\ 000 + 550\ 000 + 450\ 000 = 1\ 550\ 000 \text{ руб., } 00 \text{ коп}$$

$$1\ 550\ 000 \text{ руб., } 00 \text{ коп.} / 3 = 516\ 666 \text{ руб., } 67 \text{ коп}$$

Финансовый управляющий  
Телюкина Станислава Николаевича





Предложение объекта-аналога № 3, расположенного на сайте:  
[https://www.avito.ru/kaliningrad/avtomobili/volkswagen\\_passat\\_1.8\\_mt\\_1993\\_250\\_000\\_km\\_7475549502?context=H4sIAAAAAAAAAwE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOiJsbnh2NhbFByaW9yaXR5JjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJmNHlwN3JqTzRFY2pNT25Jjt9el7dOz8AAAA](https://www.avito.ru/kaliningrad/avtomobili/volkswagen_passat_1.8_mt_1993_250_000_km_7475549502?context=H4sIAAAAAAAAAwE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnh2NhbFByaW9yaXR5JjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJmNHlwN3JqTzRFY2pNT25Jjt9el7dOz8AAAA)

**Volkswagen Passat 1.8 MT, 1993,  
250 000 км**

**75 000 ₽**  
~~85 000 ₽~~

Добавить в избранное   Сравнить   Добавить заметку



Показать телефон  
в 911 xxx-xx-xx

Написать сообщение  
Отвечает около часа

Артем  
5.0 ★★★★★ 1 отзыв  
Частное лицо  
На Авито с 17 июня 2025



7 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Таким образом, средняя стоимость автомобиля Фольксваген Пассат 1,8 GT VARIANT, год выпуска: 1993 составляет:

$90\ 000 + 80\ 000 + 75\ 000 = 245\ 000$  руб., 00 коп

$245\ 000$  руб., 00 коп. / 3 = 81 666 руб., 67 коп

**Финансовый управляющий  
Телюкина Станислава Николаевича**



**О.О. Малиева**

**Опись имущества гражданина**

проведена «26» мая 2025 г.

<b>Информация о гражданине</b>	
Ф.И.О. гражданина	Телюкин Станислав Николаевич
Дата рождения	18.09.1972
Место рождения	г. Першотравенск Днепропетровской обл.
СНИЛС	188-086-434 13
ИНН	713604744116
Адрес регистрации по месту жительства	Тульская область, Киреевский р-н, п. Шварцевский, ул. Ленина, д. 13, кв. 22

<b>Информация о финансовом управляющем, проводившем опись</b>	
Ф.И.О. арбитражного управляющего	Малиева Олеся Олеговна
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12
ИНН	583413921211
СНИЛС	165-313-944 65
наименование СРО членом которой является арбитражный управляющий	СРО ААУ "Синергия" - Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ИНН 2308980067, ОГРН 111230002330)
местонахождение СРО	350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11

Опись проведена в рамках дела о банкротстве № А68-1907/2025 в соответствии с нормами Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ на основании предоставленного допуска в помещение должника по адресу: Тульская область, Киреевский р-н, п. Шварцевский, ул. Ленина, д. 13, кв. 22.

В ходе анализа информации, предоставленной должником, ответов на запросы регистрирующих органов и осмотра помещения, в котором проживает должник, было выявлено следующее имущество должника:

<b>Недвижимое имущество</b>				
Вид и наименование имущества	Вид собственности	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)	Сведения о залоге и залогодержателе
Здание нежилое (гараж) кадастровый номер (71:12:020317:4560)	собственность	Тульская область, Киреевский район, п. Шварцевский, в районе ул.Октябрьской, №466	22	-
Земельный участок кадастровый номер (71:12:020317:4515)	собственность	Тульская область, Киреевский район, п. Шварцевский, в районе ул.Октябрьской, №466	26	-

<b>Движимое имущество</b>				
Вид, марка, модель, год изготовления и иные характеристики транспортного средства	Идентификационный номер	Вид собственности	Место нахождения	Сведения о залоге и залогодержателе
Марка и(или) модель: LADA VESTA GFL110 Год выпуска: 2023 Идентификационный номер (VIN): XTAGFL110R0713318 Номер шасси (рамы): -- Номер кузова (кабины):- XTAGFL110R0713318 Цвет кузова (кабины): Белый Номер двигателя: - Рабочий объем (см³): 1596 Мощность (кВт/л.с.): 78/106.1 СТС: 99 58 739791	XTAGFL110R0713318	индивидуальная	Тульская область, Киреевский р-н, п. Шварцевский, ул. Ленина, д. 13	Публичное Акционерное Общество "Совкомбанк"
Марка и(или) модель: ФОЛЬКСВАГЕН ПАССАТ 1,8 GT VARIANT Год выпуска: 1993 Идентификационный номер (VIN): WVVZZZ31ZPE100753 Номер шасси (рамы): -- Номер кузова (кабины):-	WVVZZZ31ZPE100753	индивидуальная	Тульская область, Киреевский р-н, п. Шварцевский, ул. Ленина, д. 13	-

Е100753 Цвет кузова (кабины): ЧЕРНЫЙ Номер двигателя: - Рабочий объем (см³): 1781 Мощность (кВт/л.с.): 66.2/90.0 СТС 9958 738715 ПТС 39 ТВ 2778533				
--	--	--	--	--

**Финансовый управляющий**

**Телюкина Станислава Николаевича**



**О.О. Малиева**

**Положение  
о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества принадлежащего Телюкину Станиславу  
Николаевичу в праве собственности**

1.	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ лота	Описание, характеристика имущества	Количество (площадь)	Начальная цена, руб.
		1			
Адрес для ознакомления с имуществом: Тульская область, Киреевский район, п. Шварцевский, в районе ул. Октябрьской, №466 Ознакомление с имуществом возможно с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89955121927.					
2.	Организатор торгов	<p>Финансовый управляющий Телюкина Станислава Николаевича, Малиева Олеся Олеговна, действующий на основании решения Арбитражного суда Тульской области от 17.04.2025 по делу № А68-1907/2025. Организатор торгов выполняет следующие функции:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;</li> <li>- определяет участников торгов;</li> <li>- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;</li> <li>- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.</li> </ul> <p>Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, 81, оф. 6.12 адрес электронной почты: csb_15@mail.ru - контактный номер: 89955121927.</p>			
3.	Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене имущества.			
4.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке А-КОСТА, размещенной на сайте <a href="https://www.akosta.info">https://www.akosta.info</a> в сети Интернет. Финансовый управляющий приступает к запуску электронных торгов только в том случае, если кредитор, по решению Арбитражного суда, включается в реестр требований кредиторов.			
5.	Размер задатка	Размер задатка устанавливается в размере 10% от начальной цены лота, установленной для торгов.			
6.	Срок и порядок внесения задатка	1. Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. 2. Внесение задатка осуществляется по реквизитам, указанным с сообщениях о проведении торгов, размещенных в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве и на сайте электронной площадки.			
7.	Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества включается в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; начальная цена продажи имущества; порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.			
8.	Заявка на участие в торгах	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.			

		<p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p>В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.</p>
9.	Определение участников торгов	<p>Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок.</p> <p>Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.</p> <p>В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.</p> <p>К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов;</li> <li>- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;</li> <li>- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</li> </ul>
10.	Продажа имущества посредством публичного предложения	<p>Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере оценочной стоимости имущества.</p> <p>Минимальная цена продажи 50% начальной стоимости, установленной для торгов посредством публичного предложения</p> <p>Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – «шаг снижения» - устанавливается равным 10 % начальной цены, установленной для торгов посредством публичного предложения.</p> <p>Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.</p> <p>Размер задатка - 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения включается в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве не позднее, чем за 2 дня до даты начала приема заявок на участие в торгах. В сообщении о продаже наряду со сведениями, указанными в пункте 8 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.</p> <p>Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке:</p> <p>Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;</li> <li>окончания периода проведения торгов.</li> </ul> <p>Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-</p>

		<p>аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления окончания периода проведения торгов.</p> <p>По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента:</p> <p>получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;</p> <p>получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;</p> <p>окончания последнего периода проведения торгов при отсутствии заявок на участие в торгах.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p>
--	--	---

В соответствии с п.5 ст. 213.26, в случае признания реализации имущества путем заключения договоров купли-продажи несостоявшимися, финансовый управляющий в течении 5 дней направляет уведомление кредиторам о принятии нереализованного имущества Должника в счет погашения своих требований, путем отступного соглашения сторон.

В случае отказа кредиторов от принятия имущества в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается право гражданина на распоряжение указанным имуществом. При этом имущество, составляющее конкурсную массу и не реализованное финансовым управляющим, передается гражданину по акту приема-передачи. В этом случае пункт 1 статьи 148 настоящего Федерального закона не применяется.

По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в настоящем Предложении, но прямо или косвенно вытекающим из Порядка продажи, его отношений с третьими лицами и могущими иметь принципиальное значение для должника, его кредиторов и общества с точки зрения защиты их имущественных и охраняемых законом прав и интересов, следует руководствоваться Предложениями Гражданского Кодекса РФ и иных законов, а также нормативно-правовых актов, применяемых к реализации имущества гражданина и заключению договора купли-продажи.

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

В деле о банкротстве гражданина расходы на обеспечение сохранности предмета залога погашаются по правилам п. 6 ст. 138 закона о банкротстве - в первоочередном порядке за счет выручки от реализации предмета залога

Финансовый управляющий  
Телюкина Станислава Николаевича




О. О. Малиева

**Положение  
о порядке, сроках и условиях продажи имущества  
должника-гражданина Телюкина Станислава Николаевича**

**1. Общие положения.**

- 1.1. Настоящее Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества (далее по тексту – Положение) регулирует продажу имущества посредством заключения прямых договоров купли-продажи (далее по тексту – Продажа имущества), порядок подачи заявок на покупку имущества, порядок заключения договора купли-продажи и расчетов за приобретенное имущество, являющегося **собственностью** Должника – **Телюкина Станислава Николаевича** (далее по тексту – Должник).
- 1.2. Продажа имущества осуществляется в соответствии со ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Гражданским Кодексом Российской Федерации, а также в соответствии с указанным Положением.
- 1.3. Организатором продажи имущества (далее по тексту – Продавец) является Финансовый управляющий Должника **Телюкина Станислава Николаевича** Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, адрес для корреспонденции: 400000, г. Пенза, ул. Суворова, 81, оф. 6-12), действующего на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 17.04.2025 по делу № А68-1907/2025.

**2. Предмет продажи, форма продажи, цена продажи имущества.**

- 2.1. Продажа имущества Должника осуществляется посредством заключения прямых договоров купли-продажи без проведения торгов.
- 2.2. Объекты, выставленные на продажу, его характеристики и стоимость:

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Местонахождение	Год выпуска	Фактическое наличие		Оценочная стоимость	
		Адрес		кол-во, шт.	ед. изм., шт.	кол-во, шт.	руб.
1	<p>Марка и(или) модель: ФОЛЬКСВАГЕН ПАССАТ 1,8 GT VARIANT            Год выпуска: 1993            Идентификационный номер (VIN): WVWZZZ31ZPE100753            Номер шасси (рамы): --            Номер кузова (кабины):-E100753            Цвет кузова (кабины): ЧЕРНЫЙ            Номер двигателя: -            Рабочий объем (см³): 1781            Мощность (кВт/л.с.): 66.2/90.0            СТС 9958 738715            ПТС 39 ТВ 2778533            Тех состояние: По двигателю: мотор перегрет. Нужна замена прокладки ГБЦ,тосол в поддоне масла.Маслонасос не даёт давления-замена, Моник не поддается регулировке.не держит хх.порвана мембрана в воздушном фильтре.КПП: нет задней передачи, вылетает 3,4,5 передача.1 и 2 передачи включаются туго.Сцепление буксует, Рулевая рейка течет, Гидро насос воеет и подклинивает, Компрессор кондиционера заклинило, Замок зажигания не работает.запуск с кнопки.Обогрев заднего стекла не работает.Моторчик стеклоочистителя заднего стекла не работает.Не работает 1 скорость включения вентилятора охлаждения радиатора.Не работает 1и2 скорость включения вентилятора печки.Люк течет и не работает!!! Радиатор печки течет.Нужна замена правого наружного и внутреннего ШРУС.Надо варить пороги и поддомкратники</p>	<p>Тульская область,            Киреевский р-н, п.            Шварцевский, ул.            Ленина, д. 13</p>	<b>1993</b>	1	1	1	81 666 руб., 67 коп
<b>ИТОГО:</b>						81 666 руб., 67 коп	

2.3. Имущество Должника продается одним лотом:

**Лот №1** - Начальная цена продажи **составляет 81 666 руб., 67 коп**

Имущество должника не может быть реализовано по цене ниже 100 % от первоначальной цены, по которой имущество предлагалось к продаже.

### ***3. Права и обязанности продавца имущества.***

3.1. Продавец в соответствии с настоящим Положением:

- 3.1.1. размещает в сети «Интернет»- на бесплатных информационных ресурсах, а также на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве - [bankrot.fedresurs.ru](http://bankrot.fedresurs.ru) (далее по тексту – ЕФРСБ) сообщение о продаже имущества должника;
- 3.1.2. определяет даты начала и окончания представления заявок на приобретение имущества, требования к заявкам и документам, прилагаемым к заявкам;
- 3.1.3. принимает заявки на приобретение имущества;
- 3.1.4. обеспечивает заявителям возможность ознакомления с документами о продаже имущества должника в порядке и сроки, указанные в сообщении о продаже;
- 3.1.5. заключает договор купли-продажи имущества;
- 3.1.6. обеспечивает передачу имущества покупателю и совершает другие необходимые действия, связанные с переходом права собственности на имущество должника к покупателю;
- 3.1.7. осуществляет иные действия в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

### ***4. Порядок проведение продажи имущества.***

4.1. Сообщение о продаже имущества подлежит опубликованию в сети «Интернет» на бесплатных информационных ресурсах - сайтах в сети Интернет, а также на сайте ЕФРСБ, в котором указывается:

- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона;
- обобщенные сведения об Имуществе;
- цена продажи имущества;
- место и порядок ознакомления с имуществом;
- порядок подачи заявок на приобретение имущества;
- срок подачи заявок и продажи имущества;
- размер задатка;
- реквизиты счета, на которые вносятся платежи;
- определение победителя;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;

Финансовый управляющий приступает к запуску электронных торгов только в том случае, если кредитор, по решению Арбитражного суда, включается в реестр требований кредиторов

4.2. Сообщение о результатах реализации имущества публикуется на сайте ЕФРСБ.

4.3. Срок продажи имущества путем заключения прямых договоров купли-продажи составляет 25 календарных дней, с даты размещения информации о продаже имущества на сайте ЕФРСБ, а также в бесплатных информационных ресурсах – сайтах в сети Интернет.

4.4. Размер задатка устанавливается в размере 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи имущества в соответствующем Положении. Задаток перечисляется на банковский счет Продавца, по реквизитам, указанным в сообщении о продаже имущества на официальном сайте ЕФРСБ.

4.5. Заявки с предложением о покупке имущества предоставляются с даты публикации сообщения о продаже имущества в сети «Интернет» - на бесплатных информационных ресурсах, а также на сайте ЕФРСБ. Прием заявок прекращается в день, установленный в сообщении о продаже имущества.

4.6. Покупателем имущества должника может быть любое лицо, подавшее заявку на приобретение имущества, а также внесшее задаток на банковский счет.

- 4.7. В течение 3 дней с момента окончания срока, указанного в п. 4.3 настоящего Положения продажи, финансовый управляющий подводит итоги продажи имущества, выявляет победителя, о чем составляет Протокол продажи имущества.
- 4.8. Победителем продажи имущества посредством заключения прямых договоров купли-продажи признается участник, своевременно подавший заявку, внесший задаток на банковский счет, указанный Продавцом и предложивший наибольшую цену за лот, выставленный для продажи.
- 4.9. В случае, если по истечении установленного срока в п. 4.3. настоящего Положения с даты публикации объявления о продаже имущества в сети «Интернет» - на бесплатных информационных ресурсах, а также на сайте ЕФРСБ, поступившие заявки содержат предложения о цене имущества, превышающие установленную п. 2.4. настоящего Положения стоимость, указанное имущество реализуется по цене максимального предложения. При равенстве предложений о цене - предпочтение отдается заявке, поступившей ранее.
- 4.10. В течении 5 дней с даты подписания Протокола продажи имущества, заключается договор продажи имущества Должника с Победителем.
- 4.11. Оплата имущества производится путем перечисления денежных средств на основной банковский счет должника в течение 5 дней с момента подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам, указанным в сообщении о продаже имущества на официальном сайте ЕФРСБ.
- 4.12. Порядок осмотра имущества должника: Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра -личного либо через законного представителя (с надлежащим образом оформленной доверенностью). Арбитражный управляющий обеспечивает возможность получения имущества(лота) покупателем: путём предоставления покупателю нотариальной доверенности с ограниченными полномочиями на лицо предоставленное арбитражному управляющему покупателем в целях регистрации имущества (лота), либо осуществляет выезд на место нахождения имущества (лота) с целью регистрации имущества (лота) за счёт средств покупателя (транспортные расходы, проживание, и регистрация необходимых документов в нотариальных и иных органах) и его идентификации. Доступ к имуществу (смена замков, передача личных вещей бывшему собственнику и т.д.) осуществляется покупателем своими силами и за свой счет. Осмотр имущества осуществляется по четвергам, с 13:00 до 17:00, за исключением выходных и праздничных дней, выпадающих на данный день недели, согласно производственному календарю, по предварительному согласованию с финансовым управляющим, путем направления запроса на электронную почту [csb\\_15@mail.ru](mailto:csb_15@mail.ru), в виде отсканированного документа с подписью для физических лиц, с печатью и подписью уполномоченного лица для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих полномочия на подписание запроса. Финансовый управляющий оставляет за собой право не предоставлять информацию на некорректно направленный запрос в адрес организатора торгов.

#### ***5. Ознакомление с информацией об имуществе Должника.***

- 5.1. Со дня опубликования сообщения в сети «Интернет» - на бесплатных информационных ресурсах, а также на сайте ЕФРСБ, Продавец предоставляет любому заинтересованному лицу возможность ознакомления с имеющейся у него информацией об имуществе должника, выставленным на продажу, в порядке и сроки, указанные в сообщении о продаже.
- 5.2. Информация об имуществе должника представляется продавцом по письменному запросу заинтересованного лица по эл. адресу: [csb\\_15@mail.ru](mailto:csb_15@mail.ru)

#### ***6. Предоставление заявок на приобретение имущества Должника.***

- 6.1. Предоставление заявок на приобретение имущества осуществляется с даты публикации сообщения, размещенного в сети «Интернет»- на бесплатных информационных ресурсах, а также на сайте ЕФРСБ, и прекращается в день, окончания приема заявок, установленному в сообщении о продаже имущества.
- 6.2. Заявка представляется любым заинтересованным лицом в письменной форме, в том числе, в электронном виде посредством направления сканированных в формате PDF документов на эл. адрес: [csb\\_15@mail.ru](mailto:csb_15@mail.ru). Заявка и приложенные к ней документы подписываются заявителем с приложением оттиска печати (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при наличии).

- 6.3. Продавец имущества в установленный для приема заявок срок принимает от любых заинтересованных лиц следующие документы:
- 6.3.1. Для юридических лиц: Заявку на приобретение имущества с указанием полного наименования юридического лица, адреса места нахождения и почтового адреса заявителя, номера контактного телефона, адреса электронной почты заявителя, банковских реквизитов. Действительную на день представления заявки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей).
- 6.3.2. Для физических лиц: Заявку на приобретение имущества с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных, адреса места регистрации и фактического места жительства, номера контактного телефона, адреса электронной почты заявителя (при наличии), банковских реквизитов (при наличии). Копию паспорта.
- 6.4. Для всех: в заявке должно содержаться название имущества, которое заявитель намерен приобрести, а также стоимость данного имущества, по которой заявитель намерен его приобрести.
- 6.5. Заявка не принимается к рассмотрению в случае, если заявка поступила по истечении установленного в сообщении о продаже имущества срока представления заявок.

#### **7. Порядок заключения договора купли-продажи с Победителем.**

- 7.1. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает продавец с лицом, подавшим заявку на приобретение имущества, соответствующую настоящему Положению.
- 7.2. Порядок заключения договора купли-продажи и последствия отказа или уклонения победителя публичного предложения от подписания договора купли-продажи определяются п.16 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
- 7.3. Передача имущества производится после полной оплаты стоимости имущества. Документ подтверждающий оплату, направляется по почтовому адресу: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, оф. 6.12, а также на электронный адрес: csb\_15@mail.ru.

#### **8. Заключительные положения**

- 8.1. В соответствии с п.5 ст. 213.26, в случае признания реализации имущества путем заключения договоров купли-продажи несостоявшимися, финансовый управляющий в течении 5 дней направляет уведомление кредиторам о принятии нереализованного имущества Должника в счет погашения своих требований.
- 8.2. В случае отказа кредиторов от принятия имущества в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается право гражданина на распоряжение указанным имуществом. При этом имущество, составляющее конкурсную массу и не реализованное финансовым управляющим, передается гражданину по акту приема-передачи. В этом случае пункт 1 статьи 148 настоящего Федерального закона не применяется.
- 8.3. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в настоящем Положении, но прямо или косвенно вытекающим из Порядка продажи, его отношений с третьими лицами и могущими иметь принципиальное значение для должника, его кредиторов и общества с точки зрения защиты их имущественных и охраняемых законом прав и интересов, следует руководствоваться Предложениями Гражданского Кодекса РФ и иных законов, а также нормативно-правовых актов, применяемых к реализации имущества гражданина и заключению договора купли-продажи.

В деле о банкротстве гражданина расходы на обеспечение сохранности предмета залога погашаются по правилам п. 6 ст. 138 закона о банкротстве - в первоочередном порядке за счет выручки от реализации предмета залога.

**Финансовый управляющий**  
**Телюкина Станислава Николаевича**

  


**Решение**  
**об оценке имущества должника**  
**гражданина Телюкина Станислава Николаевича**  
**принадлежащего на праве собственности**

Решением Арбитражного суда Тульской области от 17.04.2025 по делу № А68-1907/2025 Телюкин Станислав Николаевич (дата/место рождения: 18.09.1972, г. Першотравенск Днепропетровской обл., СНИЛС 188-086-434 13, ИНН 713604744116, адрес регистрации: Тульская область, Киреевский р-н, п. Шварцевский, ул. Ленина, д. 13, кв. 22) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, эт. 6, оф. 12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии со статьей 213.25 Федерального закона РФ от 26.10.2002 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

Пунктом 2 статьи 213.26 Федерального закона РФ от 26.10.2002 М 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

На основании выше изложенного финансовый управляющий Телюкина С.Н. Малиева Олеся Олеговна сообщает, что произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества, принадлежащего должнику Телюкину С.Н. составляющего конкурсную массу следующим образом:

Оценка имущества, принадлежащего должнику произведена финансовым управляющим основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичного имущества в открытом доступе в сети Интернет на сайте <https://www.avito.ru>

1. Предложение объекта-аналога №1, расположенного на сайте [https://www.avito.ru/sasovo/avtomobili/volkswagen\\_passat\\_1.8\\_mt\\_1993\\_400\\_000\\_km\\_7424079876?context=H4sIAAAAAAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOjJsb2NhbFByaW9yaXR5JjtiOjE7czoxOjI4JjtzOjE2OjJmNHlwN3JqTzRFY2pNT25Jjti9e17dOz8AAAA](https://www.avito.ru/sasovo/avtomobili/volkswagen_passat_1.8_mt_1993_400_000_km_7424079876?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOjJsb2NhbFByaW9yaXR5JjtiOjE7czoxOjI4JjtzOjE2OjJmNHlwN3JqTzRFY2pNT25Jjti9e17dOz8AAAA)

рыночной стоимостью 90 000 руб., 00 коп.

2. Предложение объекта-аналога №2, расположенного на сайте [https://www.avito.ru/orenburg/avtomobili/volkswagen\\_passat\\_1.9\\_mt\\_1993\\_435\\_000\\_km\\_7426792120?context=H4sIAAAAAAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOjJsb2NhbFByaW9yaXR5JjtiOjE7czoxOjI4JjtzOjE2OjJmNHlwN3JqTzRFY2pNT25Jjti9e17dOz8AAAA](https://www.avito.ru/orenburg/avtomobili/volkswagen_passat_1.9_mt_1993_435_000_km_7426792120?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOjJsb2NhbFByaW9yaXR5JjtiOjE7czoxOjI4JjtzOjE2OjJmNHlwN3JqTzRFY2pNT25Jjti9e17dOz8AAAA)

рыночной стоимостью 80 000 руб., 00 коп

3. Предложение объекта-аналога №3, расположенного на сайте [https://www.avito.ru/kaliningrad/avtomobili/volkswagen\\_passat\\_1.8\\_mt\\_1993\\_250\\_000\\_km\\_747554950?context=H4sIAAAAAAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOjJsb2NhbFByaW9yaXR5JjtiOjE7czoxOjI4JjtzOjE2OjJmNHlwN3JqTzRFY2pNT25Jjti9e17dOz8AAAA](https://www.avito.ru/kaliningrad/avtomobili/volkswagen_passat_1.8_mt_1993_250_000_km_747554950?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOjJsb2NhbFByaW9yaXR5JjtiOjE7czoxOjI4JjtzOjE2OjJmNHlwN3JqTzRFY2pNT25Jjti9e17dOz8AAAA)

рыночной стоимостью 75 000 руб., 00 коп.

Таким образом, средняя стоимость автомобиля ФОЛЬКСВАГЕН ПАССАТ 1,8 GT VARIANT, год выпуска: 1993 составляет:

$$90\ 000 + 80\ 000 + 75\ 000 = 245\ 000 \text{ руб., } 00 \text{ коп}$$

$$245\ 000 \text{ руб., } 00 \text{ коп.} / 3 = 81\ 666 \text{ руб., } 67 \text{ коп}$$

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Местонахождение	Год выпуска	Фактическое наличие		Оценочная стоимость	
		Адрес		кол-во, шт.	ед. изм., шт.	кол-во, шт.	руб.
1	<p>Марка и(или) модель:  <b>ФОЛЬКСВАГЕН ПАССАТ 1,8 GT VARIANT</b>                      Год выпуска: 1993                      Идентификационный номер (VIN):  <b>WVWZZZ31ZPE100753</b>                      Номер шасси (рамы): --                      Номер кузова (кабины): -  <b>E100753</b>                      Цвет кузова (кабины):  <b>ЧЕРНЫЙ</b>                      Номер двигателя: -                      Рабочий объем (см³): 1781                      Мощность (кВт/л.с.): 66.2/90.0  <b>СТС 9958 738715</b>  <b>ПТС 39 ТВ 2778533</b>                      Тех состояние: По двигателю: мотор перегрет. Нужна замена прокладки ГБЦ, тосол в поддоне масла. Маслонасос не даёт давления-замена, Моник не поддается регулировке. не держит хх. порвана мембрана в воздушном фильтре. КПП: нет задней передачи, вылетает 3,4,5 передача. 1 и 2 передачи включаются туго. Сцепление буксует, Рулевая рейка течет, Гидро насос воет и подклинивает, Компрессор кондиционера заклинило, Замок зажигания не работает. запуск с кнопки. Обогрев заднего стекла не работает. Моторчик стеклоочистителя заднего стекла не работает. Не работает 1 скорость включения вентилятора охлаждения радиатора. Не работает 1 и 2 скорость включения вентилятора печки. Люк течет и не работает!!! Радиатор печки течет. Нужна замена правого наружного и внутреннего ШРУС. Надо варить пороги и поддомкратники</p>	<p>Тульская область,                      Киреевский р-н, п. Шварцевский, ул. Ленина, д. 13</p>	1993	1	1	1	81 666 руб., 67 коп
<b>ИТОГО:</b>						81 666 руб., 67 коп	

**Финансовый управляющий**  
**Телюкина Станислава Николаевича**




**О.О. Малиева**

**Решение**  
**об оценке имущества должника**  
**гражданина Телюкина Станислава Николаевича принадлежащего на праве собственности**

Решением Арбитражного суда Тульской области от 17.04.2025 по делу № А68-1907/2025 Телюкин Станислав Николаевич (дата/место рождения: 18.09.1972, г. Першотравенск Днепропетровской обл., СНИЛС 188-086-434 13, ИНН 713604744116, адрес регистрации: Тульская область, Киреевский р-н, п. Шварцевский, ул. Ленина, д. 13, кв. 22) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д. 81, эт. 6, оф. 12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии со статьей 213.25 Федерального закона РФ от 26.10.2002 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

Пунктом 2 статьи 213.26 Федерального закона РФ от 26.10.2002 М 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

На основании выше изложенного финансовый управляющий Телюкина С.Н. Малиева Олеся Олеговна сообщает, что произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества, принадлежащего должнику Телюкину С.Н., составляющего конкурсную массу следующим образом:

Оценка имущества, принадлежащего должнику произведена финансовым управляющим основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичного имущества в открытом доступе в сети Интернет на сайте <https://www.avito.ru>

1. Предложение объекта-аналога №1, расположенного на сайте [https://www.avito.ru/schekino/garazhi\\_i\\_mashinomesta/garazh\\_21\\_m\\_7450406912](https://www.avito.ru/schekino/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_7450406912)

рыночной стоимостью 550 000 руб., 00 коп.

2. Предложение объекта-аналога №2, расположенного на сайте

[https://www.avito.ru/tula/garazhi\\_i\\_mashinomesta/garazh\\_7339733193?context=H4sIAAAAAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOiJsbnNhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJrMTkwSzA2SHZRRVhMdnp1Ijt9oh4foz8AAAA](https://www.avito.ru/tula/garazhi_i_mashinomesta/garazh_7339733193?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnNhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJrMTkwSzA2SHZRRVhMdnp1Ijt9oh4foz8AAAA)

рыночной стоимостью 550 000 руб., 00 коп

3. Предложение объекта-аналога №3, расположенного на сайте

[https://www.avito.ru/tula/garazhi\\_i\\_mashinomesta/garazh\\_21\\_m\\_7425466177](https://www.avito.ru/tula/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_7425466177)

рыночной стоимостью 450 000 руб., 00 коп.

Таким образом, средняя стоимость гаража площадью 22 кв. м. и земельного участка площадью 26 кв. м, составляет:

$$550\ 000 + 550\ 000 + 450\ 000 = 1\ 550\ 000 \text{ руб., } 00 \text{ коп}$$

$$1\ 550\ 000 \text{ руб., } 00 \text{ коп.} / 3 = 516\ 666 \text{ руб., } 67 \text{ коп}$$

Номер по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Местонахождение	Площадь (кв.м.)	Оценочная стоимость
		Адрес		руб.
1	Здание нежилое (гараж) кадастровый номер (71:12:020317:4560) расположенное на Земельный участок кадастровый номер (71:12:020317:4515)	Тулльская область, Киреевский район, п. Шварцевский, в районе	22	516 666 руб., 67 коп
		ул.Октябрьской, №466	26	
ИТОГО:			516 666 руб., 67 коп	

Финансовый управляющий  
Телюкина Станислава Николаевича




О.О. Малиева