

**Финансовый управляющий  
Карасевой Натальи Александровны  
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb-100@mail.ru

25 августа 2025

**1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих  
"Синергия"**

350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11

**Управление Росреестра по Пензенской области**

440600, Пензенская область, город Пенза, ул. Суворова, д.39а

**УФНС России по Пензенской области**

ул. Коммунистическая, 32, г. Пенза, 440008

**Арбитражный Суд Пензенской области**

440000, г. Пенза, ул. Кирова, д. 35/39

**Карасева Наталья Александровна**

Пензенская обл, Каменский р-н, г. Каменка, ул. Литейная, д. 3

**Карасев Алексей Владимирович**

Пензенская область, Каменский р-н, г. Каменка, ул. Литейная, д. 3

**Управление Федеральной налоговой службы по Пензенской**

ул. Коммунистическая, 32, г. Пенза, 440008

**ПАО "Совкомбанк"**

410044. г. Саратов, проспект Строителей, д. 1

**Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования**

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 27.03.2025 по делу № А49-1607/2025 Карасева Наталья Александровна (дата/место рождения: 31.12.1972, г. Лисичанск Луганская обл. Украина, СНИЛС 129-847-060 95, ИНН 581002613094, адрес регистрации: Пензенская область, Каменский р-н, г. Каменка, ул. Литейная, д. 3) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Карасевой Натальи Александровны, назначенного на «24» сентября 2025 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Здание жилое кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:321 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:41. Обременение в виде Ипотеки в пользу: Муниципальное образование Ширяевский сельсовет Белинского района Пензенской области, Совместная собственность с Карасевым Алексеем Владимировичем;
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Здание жилое кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:321 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:41. Обременение в виде Ипотеки в пользу: Муниципальное образование Ширяевский сельсовет Белинского района Пензенской области, Совместная собственность с Карасевым Алексеем Владимировичем;
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Здание жилое кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:321 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:41. Обременение в виде Ипотеки в пользу: Муниципальное образование Ширяевский сельсовет Белинского района Пензенской области, Совместная собственность с Карасевым Алексеем Владимировичем.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего

бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «24» сентября 2025 года. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 25 августа 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554 .

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «**24» сентября 2025 года.**, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего **Карасевой Натальи Александровны**

**Финансовый управляющий  
Карасевой Натальи Александровны**



**Малиева О.О.**