

**Финансовый управляющий  
Химинченко Константина Михайловича  
Малиева Олеся Олеговна**

440000, Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb-100@mail.ru

<b>18 августа 2025</b>	<b>1. Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"</b> 350000, край Краснодарский, г Краснодар, ул. Комсомольская, д. 40, оф. 11 <b>Управление Росреестра по Краснодарского края</b> 350063, Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Ленина, д.28 <b>УФНС России по Краснодарского края</b> 350000, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Им. Гоголя, д. 90 <b>Арбитражный Суд Краснодарского края</b> 350063, г. Краснодар, ул. Постовая, 32 <b>Химинченко Константин Михайлович</b> Респ. Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная, д. 6А, кв. 58 <b>Химинченко Елена Александровна</b> Краснодарский край, г. Анапа, ул. Кирилла Диброва, д. 45, стр. 2 <b>АО "Банк Дом.РФ"</b> 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10
------------------------	---

**Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования**

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 10.06.2024 по делу № А32-4587/2024 Химинченко Константин Михайлович (дата/место рождения: 17.10.1977, с. Глинка Назаровский р-н Красноярский край, СНИЛС 047236435 54, ИНН 121503729076, адрес регистрации: Респ. Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кирпичная, д. 6А, кв. 58, адрес для корреспонденции: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Кирилла Диброва, д. 45, стр. 2) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим **уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Химинченко Константина Михайловича, назначенного на «17» сентября 2025 года.**

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Здание жилое кадастровый (условный) номер 12:06:6001003:76, Земельный участок кадастровый (условный) номер 12:06:6001003:2, Общая совместная собственность с Химинченко Еленой Александровной. Согласно справке о пожаре от 23.06.2010 №143/2-11 в доме произошел пожар. Находится в залоге: АО "Банк Дом.РФ";
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Здание жилое кадастровый (условный) номер 12:06:6001003:76, Земельный участок кадастровый (условный) номер 12:06:6001003:2, Общая совместная собственность с Химинченко Еленой Александровной. Согласно справке о пожаре от 23.06.2010 №143/2-11 в доме произошел пожар. Находится в залоге: АО "Банк Дом.РФ";
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Здание жилое кадастровый (условный) номер 12:06:6001003:76, Земельный участок кадастровый (условный) номер 12:06:6001003:2, Общая совместная собственность с Химинченко Еленой Александровной. Согласно справке о пожаре от 23.06.2010 №143/2-11 в доме произошел пожар. Находится в залоге: АО "Банк Дом.РФ";

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней:**

«17» сентября 2025 года. в 10 часов 00 минут по местному времени. Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 18 августа 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554 .

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «17» сентября 2025 года., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, принадлежащего **Химинченко Константина Михайловича**

Финансовый управляющий  
**Химинченко Константина Михайловича**



**Малиева О.О.**