

## Сообщение о собрании кредиторов

Сообщение №19256749 от 25.08.2025 12:33:32 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Малиева Олеся Олеговна

ИНН: 583413921211 СНИЛС: 165-313-944 65

Адрес для корреспонденции: 440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Суворова, д. 81, оф. 6.12

E-mail: csb-100@mail.ru

Данные СРО АУ:

Не состоит в СРО

### ДОЛЖНИК

Карасева Наталья Александровна

ИНН: 581002613094 Место рождения: г. Лисичанск Луганская обл. Украина

СНИЛС: 129-847-060 95 Дата рождения: 31.12.1972

Место жительства: Пензенская обл, Каменский р-н, г. Каменка, ул. Литейная, д. 3

Номер дела: А49-1607/2025

### СООБЩЕНИЕ

Форма проведения: Заочная

Дата и время начала собрания (дата окончания приема бюллетеней): 24.09.2025 10:00 (Московское время МСК)

Адрес для отправки бюллетеней:

440000, г.Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12

Бланк бюллетеня приложен к сообщению

Дата и место ознакомления: с 25.08.2025

440000, г.Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89270974785, либо сделав запрос на эл. почту: csb-100@mail.ru

Повестка собрания:

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества должника;
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества должника: Здание жилое кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:321 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:41. Обременение в виде Ипотеки в пользу: Муниципальное образование Ширяевский сельсовет Белинского района Пензенской области, Совместная собственность с Карасевым Алексеем Владимировичем;
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества: Здание жилое кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:321 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:41. Обременение в виде Ипотеки в пользу: Муниципальное образование Ширяевский сельсовет Белинского района Пензенской области, Совместная собственность с Карасевым Алексеем Владимировичем;
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника: Здание жилое кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:321 Земельный участок кадастровый (условный) номер 58:04:0030102:41. Обременение в виде Ипотеки в пользу: Муниципальное образование Ширяевский сельсовет Белинского района Пензенской области, Совместная собственность с Карасевым Алексеем Владимировичем

### Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 27.03.2025 по делу № А49-1607/2025 Карасева Наталья Александровна (дата/место рождения: 31.12.1972, г. Лисичанск Луганская обл. Украина, СНИЛС 129-847-060 95, ИНН 581002613094, адрес регистрации: Пензенская область, Каменский р-н, г. Каменка, ул. Литейная, д. 3) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067,

адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Карасевой Натальи Александровны, назначенного на «24» сентября 2025 года.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.б, оф.12 заполненные бюллетени для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. Дата и время окончания приема бюллетеней: «24» сентября 2025 года. в 10 часов 00 минут по местному времени.

Дополнительно сообщая, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 25 августа 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «24» сентября 2025 года., по адресу Пензенская область, г.Пенза, ул. Суворова 81,этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 89273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/> Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/> С настоящим уведомлением, материалами собрания кредиторов, а именно: уведомление о собрании кредиторов, пакет бюллетеней, сообщение о собрании кредиторов можно ознакомиться по прямой ссылке на страницу сайта в сети «Интернет», на котором размещена информация о проводимом собрании кредиторов - <https://bankrotstvo358.ru/2025/08/собрание-кредиторов-в-форме-заочног-1332>

#### **Документы**

- Уведомление\_о\_проведении\_собрания\_кредиторов\_в\_форме\_заочного\_голосования.pdf
- Пакет\_бюллетеней\_заочного\_собрания\_кредиторов.pdf
- Порядок продаж.pdf

#### **Электронная подпись лица, подписавшего сообщение**

Владелец сертификата	Малиева Олеся Олеговна
Отпечаток сертификата	C1D34410D5E71D044A9543CF829A555B7DE67B9B
Срок действия сертификата	27.01.2025 17:14 - 27.01.2026 17:24