

Финансовый управляющий
Урбах Светланы Николаевны
Малиева Олеся Олеговна

440000, Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb-141@mail.ru

<p>17 сентября 2025 г.</p>	<p>Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11</p> <p>Управление Росреестра Омской области 644007, Омская область, город Омск, ул Орджоникидзе, д. 56</p> <p>УФНС России Омской области 644010, Омская область, город Омск, ул. Маршала Жукова, д.72 к.1</p> <p>Арбитражный суд Омской области 644024, Омская область, город Омск, Учебная ул., д.51</p> <p>Урбах Светлана Николаевна 646024, Омская обл, Исилькульский р-н, г. Исилькуль, ул. Первомайская, д. 73, кв. 21</p> <p>ПАО «Совкомбанк» 630091, г. Новосибирск, ул. Гоголя, д.14</p> <p>Примсоцбанк 690106, Владивосток, Партизанский пр-кт, д. 44</p> <p>ФНС 644010, Омская область, город Омск, ул. Маршала Жукова, д.72 к.1</p> <p>Альфа-Банк 443001, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 157</p>
----------------------------	---

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Омской области от 27.05.2025 по делу № А46-4169/2025 Урбах(Смирнова) Светлана Николаевна (дата/место рождения: 13.06.1975, с. Ленинградское Ленинградского р-на Кокчетавской обл, СНИЛС 078-486-046 12, ИНН 551402010905, адрес регистрации: Омская область, Исилькульский р-н, г. Исилькуль, ул. Первомайская, д. 73, кв. 21) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165-313-944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Урбах Светланы Николаевны, назначенного на «17» октября 2025 года.

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Результаты проведения описи имущества Должника: Земельный участок, кадастровый номер 55:33:210202:25.
2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника: Земельный участок, кадастровый номер 55:33:210202:25.
3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника: Земельный участок, кадастровый номер 55:33:210202:25.
4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника: Земельный участок, кадастровый номер 55:33:210202:25.

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней:**

«17» октября 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени. Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 17 сентября 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «17» октября 2025 г., по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Должника.

**Финансовый управляющий
Урбах Светланы Николаевны**



О.О. Малиева