

Финансовый управляющий
Гайнутдинова Замира Мансуровича
Малиева Олеся Олеговна

440000, Пензенская область, г.Пенза, ул Суворова 81, этаж 6 офис 12, тел.: 89273957554, эл. почта: csb_145@mail.ru

<p>19 сентября 2025 г.</p>	<p>Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия" 350000, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11 Управление Росреестра Астраханской области 414000, Астраханская область, город Астрахань, ул Фиолетова, стр. 9 УФНС России Астраханской области 414014, Астраханская область, город Астрахань, пр-кт Губернатора Анатолия Гужвина, стр. 10 Арбитражный суд Астраханской области 414014, г. Астрахань, пр. Губернатора Анатолия Гужвина, д. 6 Гайнутдинов Замир Мансурович Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Цимлянская, д. 24, кв. 2 Гайнутдиной Лейла Ербулатовна Пос. Верхний Баскунчак ул. Вагонников 2 кв 3 ООО "ПКО Трост" 665835, Иркутская область, г Ангарск, кв-л 252, стр. 19, офис 202 ПАО Банк ВТБ 191144, город Санкт-Петербург, Дегтярный пер., д. 11 литер а ООО "Профессиональная коллекторская организация "АйДи Коллект" 121096, город Москва, Василисы Кожиной ул., д. 1, офис д13</p>
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Уведомление о проведении собрания кредиторов в форме заочного голосования

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 28.05.2024 по делу № А06-614/2024 Гайнутдинов Замир Мансурович (дата/место рождения: 24.12.1994, г. Астрахань, СНИЛС 147536885 02, ИНН 301706326300, адрес регистрации: Астраханская обл, г. Астрахань, ул. Цимлянская, д. 24, кв. 2) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Малиева Олеся Олеговна (ИНН 583413921211, СНИЛС 165313944 65, почт. адрес: 440000, г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12) - член СРО ААУ "Синергия" (ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067, адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 45, оф. 11).

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 213.8, п.1 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящим уведомляю Вас о проведении собрания кредиторов Гайнутдинова Замира Мансуровича, назначенного на «20» октября 2025 года.

Повестка дня собрания кредиторов:

- 1. Результаты проведения описи имущества должника;**
- 2. Утвердить результаты проведения оценки имущества Должника:**
 - 2.1. Земельный участок, кадастровый номер 30:04:140102:189. Совместная собственность с Гайнутдиновой Лейлой Ербулатовной
 - 2.2. Земельный участок, кадастровый номер 30:04:090301:1157. Совместная собственность с Гайнутдиновой Лейлой Ербулатовной
- 3. Утвердить установление начальной цены продажи имущества Должника:**
 - 3.1. Земельный участок, кадастровый номер 30:04:140102:189. Совместная собственность с Гайнутдиновой Лейлой Ербулатовной

3.2. Земельный участок, кадастровый номер 30:04:090301:1157. Совместная собственность с Гайнутдиновой Лейлой Ербулатовной

4. Утвердить положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Должника:

4.1. Земельный участок, кадастровый номер 30:04:140102:189. Совместная собственность с Гайнутдиновой Лейлой Ербулатовной

4.2. Земельный участок, кадастровый номер 30:04:090301:1157. Совместная собственность с Гайнутдиновой Лейлой Ербулатовной

Для участия в голосовании по вопросам повестки необходимо заполнить приложенные к настоящему уведомлению бюллетени для голосования по правилам, описанным в заполняемом бюллетене, и **направить по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, д.81, эт.6, оф.12 заполненные бюллетени** для голосования с приложением копий следующих документов: паспорта или иного документа, удостоверяющего личность лица, подписавшего бюллетень, надлежаще оформленной доверенности (в случае подписания представителем) или иных документов, подтверждающих полномочия на участие в собрании кредиторов. **Дата и время окончания приема бюллетеней: «20» октября 2025 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.** Дополнительно сообщаю, что бюллетени для голосования и полный пакет приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества также приложены к уведомлению о проведении собрания кредиторов, включенному в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

С документами, представляемыми при подготовке к проведению первого собрания кредиторов, можно ознакомиться, начиная с 19 сентября 2025 г. до даты окончания приема бюллетеней, по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81, этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554.

С решениями, принятыми на собрании кредиторов в форме заочного голосования можно будет ознакомиться с «20» октября 2025 г., по адресу Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова 81, этаж 6 офис 12, с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней), предварительно согласовав время с финансовым управляющим по телефону 79273957554, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>

Информация о собрании кредиторов с полным пакетом приложений к проекту положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, также содержится в уведомлении о проведении собрания кредиторов, включенном в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

Приложения:

1. Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Должника.

Финансовый управляющий
Гайнутдинова Замира Мансуровича



О.О. Малиева